

НАЦРТ УГОВОРА О СТАТУСНОЈ ПРОМЕНИ

- (A) Имајући у виду да су Зоран Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, ЈМБГ: 0301983721826, као и Бранко Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, ЈМБГ: 0406981721825, чланови и власници сваки са по 50% удела у привредном друштву **UNIVERZUM PETROL DOO BEOGRAD**, основаном у Републици Србији, регистрованом у регистру привредних друштава код Агенције за привредне регистре („АПР“) под матичним бројем 22166697, ПИБ: 115500218, са регистрованим седиштем на адреси Мокролушка 33, Београд, Вождовац („Универзум Петрол“);
- (B) Имајући у виду да су Зоран Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, ЈМБГ: 0301983721826, као и Бранко Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, ЈМБГ: 0406981721825, чланови и власници сваки са по 50% удела у привредном друштву **PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU USLUGE I PROMET UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO, ARANĐELOVAC**, основаном у Републици Србији, регистрованом у регистру привредних друштава код АПР-а под матичним бројем 06100155, ПИБ: 100901903, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац („Универзум Експорт-Импорт“);
- (C) Имајући у виду да је Универзум Експорт-Импорт члан и власник 100% удела у привредном друштву **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU I PRODAJU GRAĐEVINSKOG MATERIJALA UNIVERZUM CIGLANA DOO ARANĐELOVAC**, основаном у Републици Србији, регистрованом у регистру привредних друштава код АПР-а под матичним бројем 07113200, ПИБ 100994297, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац („Универзум Циглана“, а заједнички са Универзум Петрол и Универзум Експорт-Импорт: „Друштва“);
- (D) Имајући у виду да Друштва желе да оптимизују корпоративну структуру и пословање, те да постигну ефикасније управљање имовином, чланови Друштва донели су одлуке да спроведу поступак статусне промене, како даље следи.

У складу са Законом о привредним друштвима Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 19/2025; „Закон“),

1. директор друштва Универзум Петрол;
 2. директор друштва Универзум Експорт-Импорт; и
 3. директор друштва Универзум Циглана,
- усвајају следећи:

НАЦРТ УГОВОРА О СТАТУСНОЈ ПРОМЕНИ

(„Уговор“)

1. **ПРЕДМЕТ УГОВОРА, ЦИЉ И УСЛОВИ ИЗДВАЈАЊА УЗ ПРИПАЈАЊЕ**
- 1.1. Предмет овог Уговора су статусне промене издвајање уз припајање које ће бити извршене на следећи начин:
 - део имовине и обавеза Универзум Експорт-Импорта ће бити издвојен и пренет на Универзум Петрол, услед чега ће доћи до смањења основног капитала Универзум Експорт-Импорта, као и повећања основног капитала Универзум Петрола, при



чему ће Универзум Експорт-Импорт и Универзум Петрол наставити да постоје, а све у складу са овим Уговором и Законом; и

- део имовине и обавеза Универзум Циглане ће бити издвојен и пренет на Универзум Петрол, услед чега ће доћи до смањења основног капитала Универзум Циглане, као и повећања основног капитала Универзум Петрола, при чему ће Универзум Циглана и Универзум Петрол наставити да постоје, а све у складу са овим Уговором и Законом;

(обе статусне промене су у даљем тексту заједнички означене као: „Издавање“).

- 1.2. Циљ Издавања је оптимизација корпоративне структуре и структурирање пословања Друштва на начин да се постигне ефикасније управљање имовином Друштва.
- 1.3. Услови под којима се врши Издавање су ближе дефинисани у наредним члановима овог Уговора.

2. ПОСЛЕДИЦЕ ИЗДАВАЊА НА ОСНОВНИ КАПИТАЛ

Универзум Експорт-Импорт

- 2.1. Укупан уписани и уплаћени односно унети основни капитал Универзум Експорт-Импорта пре Издавања је:
 - новчани капитал у износу од 30.182,31 динара, у целости уплаћен дана 22. марта 2000. године;
 - неновчани капитал у износу од 69.427.418,27 динара, у целости унет, и то:
 - износ од 23.529.645,00 динара унет дана 20. августа 2010. године, и
 - износ од 45.897.773,27 динара, унет дана 11. јануара 2011. године.
- 2.2. Услед Издавања се смањује основни капитал друштва Универзум Експорт-Импорт, за износ дела основног капитала који се издава и преноси на Универзум Петрол, и то за укупан износ од 12.412.155,59 динара, од чега се:
 - смањује новчани основни капитал друштва Универзум Експорт-Импорт, за износ дела новчаног основног капитала који се издава и преноси на Универзум Петрол Издавањем, за укупан износ од 5.393,61 динара, и
 - смањује се неновчани основни капитал друштва Универзум Експорт-Импорт, за износ дела неновчаног основног капитала који се издава и преноси на Универзум Петрол Издавањем, за укупан износ од 12.406.761,98 динара.
- 2.3. Основни капитал друштва Универзум Експорт-Импорт ће након Издавања бити како следи:
 - укупан уписани и уплаћени новчани основни капитал Универзум Експорт-Импорта ће бити 24.788,70 динара, који је у целости уплаћен дана 22. марта 2000. године;
 - укупан уписани и унети неновчани основни капитал Универзум Експорт-Импорта ће бити 57.020.656,29 динара, у целости унет, и то:
 - износ од 19.324.869,54 динара унет дана 20. августа 2010. године, и
 - износ од 37.695.786,76 динара унет дана 11. јануара 2011. године.

Универзум Циглана

- 2.4. Укупан уписани и уплаћени основни капитал Универзум Циглане пре Издавања је у целости новчани капитал у износу од 106.833.000,00 динара, и у целости је уплаћен дана 1. фебруара 2012. године.
- 2.5. Услед Издавања се смањује новчани основни капитал друштва Универзум Циглана, за износ дела новчаног основног капитала који се издаваја и преноси на Универзум Петрол, за укупан износ од 68.151.642,47 динара.
- 2.6. Основни капитал Универзум Циглане ће након Издавања бити у целости новчани и износиће 38.681.357,53 динара, који је у целости уплаћен дана 1. фебруара 2012. године.

Универзум Петрол

- 2.7. Укупан уписани и уплаћени основни капитал Универзум Петрола пре Издавања је новчани капитал у износу од 100,00 динара, у целости уплаћен дана 19. марта 2026. године.
- 2.8. Услед Издавања се повећава основни капитал друштва Универзум Петрол за укупан износ од 80.563.798,06 динара, од чега се:
 - повећава основни капитал друштва Универзум Петрол, и то неновчаним улогом за износ неновчаног основног капитала који се издаваја и преноси са Универзум Експорт-Импорта на Универзум Петрол Издавањем, за укупан износ од 12.406.761,98 динара;
 - повећава новчани основни капитал друштва Универзум Петрол, за износ дела новчаног основног капитала који се издаваја и преноси на Универзум Петрол Издавањем, за укупан износ од 68.157.036,08 динара.
- 2.9. Основни капитал Универзум Петрола након Издавања ће бити како следи:
- 2.9.1. Укупан уписани и уплаћени односно унети регистровани основни капитал друштва Универзум Петрол износи 80.563.898,06 динара од чега:
 - износ од 68.157.136,08 динара представља новчани основни капитал, при чему:
 - износ од 5.393,61 динара представља новчани основни капитал који се издаваја и преноси са Универзум Експорт-Импорта на Универзум Петрол, који ће се сматрати уплаћеним даном регистрације Издавања;
 - износ од 68.151.642,47 динара представља новчани основни капитал који се издаваја и преноси са Универзум Циглане на Универзум Петрол, који ће се сматрати уплаћеним даном регистрације Издавања; и
 - износ од 100,00 динара, који је уплаћен дана 19. марта 2026. године.
 - износ од 12.406.761,98 динара представља неновчани основни капитал, који ће се сматрати унетим даном регистрације Издавања.

3. ЧЛАНОВИ ДРУШТАВА И НОМИНАЛНА ВРЕДНОСТ ЊИХОВИХ УДЕЛА

Универзум Експорт - Импорт

- 3.1. На дан овере овог Уговора, чланови Универзум Експорт-Импорта су:
 - Зоран Спасојевић, са 50% удела у Универзум Експорт - Импорту; и
 - Бранко Спасојевић, са 50% удела у Универзум Експорт - Импорту.
- 3.2. Након Издавања, чланови Универзум Експорт-Импорта ће бити:
- 3.2.1. Зоран Спасојевић, са 50% удела у Универзум Експорт-Импорту, и са следећим укупним

уписаним и уплаћеним односно унетим улогом:

- новчани улог у износу од 12.394,35 динар, у целости уплаћен дана 22. марта 2000. године;
 - неновчани улог у износу од 28.510.328,14 динара, у целости унет, од чега:
 - износ од 9.662.434,74 динара унет дана 20. августа 2010. године, и
 - износ од 18.847.893,40 динара унет дана 11. јануара 2011. године.
- 3.2.2. Бранко Спасојевић, са 50% удела у Универзум Експорт-Импорту, и са следећим укупним уписаним и уплаћеним односно унетим улогом:
- новчани улог у износу од 12.394,34 динара, у целости уплаћен дана 22. марта 2000. године;
 - неновчани улог у износу од 28.510.328,15 динара, у целости унет, од чега:
 - износ од 9.662.434,74 динара унет дана 20. августа 2010. године, и
 - износ од 18.847.893,41 динара унет дана 11. јануара 2011. године.

Универзум Циглана

- 3.3. На дан овере овог Уговора, једини члан Универзум Циглане је Универзум Експорт-Импорт, са 100% удела у Универзум Циглани.
- 3.4. Након Издвајања, Универзум Експорт-Импорт ће имати 100% удела у Универзум Циглани, са укупним уписаним и уплаћеним улогом у износу од 38.681.357,53 динара, у целости уплаћеним дана 1. фебруара 2012. године.

Универзум Петрол

- 3.5. На дан овере овог Уговора, чланови Универзум Петрола су:
- Зоран Спасојевић, са 50% удела у Универзум Петролу, и
 - Бранко Спасојевић, са 50% удела у Универзум Петролу.
- 3.6. Након Издвајања, чланови Универзум Петрола ће бити:
- Универзум Експорт-Импорт, са 34,287633097029% удела у Универзум Петролу, са укупним уписаним и уплаћеним улогом у износу од 68.151.642,47 динара;
 - Зоран Спасојевић, са 32,856183451486% удела у Универзум Петролу, са укупним уписаним и уплаћеним односно унетим улогом у износу од 6.206.127,80 динара, од чега новчани улог износи 2.746,81 динара, а неновчани улог износи 6.203.380,99 динара.
 - Бранко Спасојевић, са 32,856183451486% удела у Универзум Петролу, са укупним уписаним и уплаћеним односно унетим улогом у износу од 6.206.127,80 динара, од чега новчани улог износи 2.746,81 динара, а неновчани улог износи 6.203.380,99 динара.

4. ПОДАЦИ О ЗАМЕНИ УДЕЛА

- 4.1. Након спровођења Издвајања, у складу са овим Уговором:
- Зоран Спасојевић ће задржати 50% удела у Универзум Експорт-Импорту, док ће му се удео у Универзум Петролу смањити са 50% на 32,856183451486% удела;
 - Бранко Спасојевић ће задржати 50% удела у Универзум Експорт-Импорту, док ће

- му се удео у Универзум Петролу смањити са 50% на 32,856183451486% удела; и
- Универзум Експорт-Импорт ће задржати 100% удела у Универзум Циглани и стећи ће 34,287633097029% удела у Универзум Петролу.
- 4.2. Чланови су сагласни са заменом удела, односно са стицањем удела како је наведено у члановима 3 и 4 овог Уговора.
- 4.3. До замене удела како је предвиђено члановима 3 и 4 овог Уговора долази даном регистрације Издавања код АПР-а.

5. ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ КОЈИ СЕ ПРЕНОСЕ

Имовина и обавезе Универзум Експорт-Импорта

- 5.1. Према деобном билансу Универзум Експорт-Импорта који је сачињен на дан 31. децембар 2025. године („**Деобни Биланс 1**“), са Универзум Експорт-Импорта на Универзум Петрол се преноси имовина укупне књиговодствене вредности од 161.496.911,18 динара и обавезе укупне књиговодствене вредности од 30.884.153,70 динара.
- 5.2. Следећа имовина која представља део пословне целине која се односи на делатност трговине нафтом, дериватима нафте и моторним горивима ће Издавањем бити пренета са Универзум Експорт-Импорта на Универзум Петрол:
- 5.2.1. Непокретности
- земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, број дела 1, катастарска парцела 1167/2, катастарска општина Топола (Село), Тамарић, површине 85 м²;
 - зграда пословних услуга – складиште нафтних деривата, број објекта 1, катастарска парцела 1167/2, катастарска општина Топола (Село), Тамарић, површина 85 м²;
 - земљиште у грађевинском подручју, земљиште уз зграду и други објекат, број дела 2, катастарска парцела 1167/2, катастарска општина Топола (Село), Тамарић, површине 1915 м²;

(у даљем тексту заједнички означене као „**Непокретности 1а**“)

5.2.2. Моторна возила

- Mercedes-Benz Sprinter 516, број шасије: WDB9061551N700354, регистарских ознака: AR027-UM.

5.2.3. Дозволе

- Решење о издавању лиценце за обављање енергетске делатности трговине моторним и другим горивима на станицама за снабдевање превозних средстава бр. 311.02-57/2018-Л-І од 27. јула 2018. године, издато од стране Агенције за енергетику Републике Србије;
- Решење о измени правноснажног решења бр. 311.02-57/2018-Л-І од дана 27. јула 2018. године, бр. решења 311.02-57/2018-Л-І од 19. октобра 2018. године, издато од стране Агенције за енергетику Републике Србије;
- Решење о издавању лиценце за обављање енергетске делатности пуњења посуда за течни нафтни гас, компримовани и утечњени природни гас бр. 311.02-58/2018-Л-І од 27. јула 2018. године, издато од стране Агенције за енергетику Републике Србије;
- Решење о обнављању дозволе за обављање делатности трговине на мало, издата решењем Управе за дуван 02-33 бр. 3-23-5980/1, за малопродајни објекат: бензинска станица Београд, Београд, Војислава Илића 97, бр. решења 02-330 бр. 3-

25-6232/1 од дана 31. октобра 2025. године;

- Решење о издавању дозволе за обављање делатности трговине на мало, за малопродајни објекат: бензинска станица 1, Аранђеловац, Стефана Немање бр. 5, бр. решења 02-330 број 3-25-6181/1 од 29. октобра 2025. године издата од стране Министарства финансија Републике Србије – Управа за дуван, Београд;
- Лиценца за превоз терета у домаћем и међународном друмском саобраћају број ЛТДМ-7849/2023 од 13. јуна 2023, издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије;
- Извод лиценце за превоз терета у домаћем и међународном друмском саобраћају бр. ЛТДМ-7849/2023 за теретно возило регистарске ознаке AR027-UM од 12. фебруара 2026. године, издат од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије; и
- Решење о обављању јавног превоза бр. 344-10-10975/2018-03 од 14. фебруара 2026. године, издато од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Сектор за друмски транспорт, путеве и безбедност саобраћаја.

5.2.4. Уговори

- Уговори Универзум Експорт-Импорта који се преносе на Универзум Петрол и који се односе на део пословне целине, односно на делатност трговине нафтом, дериватима нафте и моторним горивима, дати су у Прилогу 8 - Листа уговора Универзум Експорт-Импорта који се преносе на Универзум Петрол.

5.2.5. Потраживања Универзум Експорт-Импорта према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима

- Потраживања Универзум Експорт-Импорта према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима која постоје у тренутку дана регистрације Издавања. У Прилогу 10 је, ради илустрације, наведена листа таквих потраживања која су постојала на дан 31. децембар 2025. године, при чему ће предмет преноса бити сва потраживања Универзум Експорт-Импорта према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима која буду постојала у тренутку дана регистрације Издавања, без обзира да ли су наведена у том прилогу или не.

5.2.6. Остала имовина и обавезе које чине део пословне целине

- Остала имовина и обавезе Универзум Експорт-Импорта које се преносе на Универзум Петрол и које чине део пословне целине дата је у Прилогу 12а - Листа остале имовине и обавеза Универзум Експорт-Импорта које чине део пословне целине.

5.3. Поред имовине и обавеза наведених у тачки 5.2 овог Уговора (и које представљају део пословне целине), са Универзум Експорт-Импорта на Универзум Петрол се преносе и имовина и обавезе које не чине део пословне целине, и то:

5.3.1. Непокретности

- пољопривредно земљиште, њива 3. класе, број дела 1, катастарска парцела 4355/3, катастарска општина Инђија, Пустара, површине 30185 м², удео 724/1000;
- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 238, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Вићија, површине 9137 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 239/2, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Вићија, површине 6643 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 239/1, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Вићија, површине 6622 м²;

- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 240/1, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 13002 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 233, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 13257 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 228/1, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 5900 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 231/1, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 5008 м²;
- шумско земљиште, шума 3. класе, број дела 1, катастарска парцела 230/1, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 1242 м²;
- шумско земљиште, шума 3. класе, број дела 1, катастарска парцела 2752/1, катастарска општина Копљаре, Аранђеловац, Виђија, површине 3204 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 5. класе, број дела 1, катастарска парцела 2752/2, катастарска општина Копљаре, Аранђеловац, Виђија, површине 5006 м²; и
- пољопривредно земљиште, ливада 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 2752/3, катастарска општина Копљаре, Аранђеловац, Виђија, површина 1076 м².

(у даљем тексту заједнички означене као „Непокретности 16“)

5.3.2. Моторна возила

- а) Моторна возила у власништву друштва Универзум Експорт-Импорт
- Škoda Octavia, број шасије: ТМВЈН7NEXL0149109, регистарских ознака: АR073-ЈМ;
 - Audi Q3 PI BASIC 2.0 QUATRO S TRONIC, број шасије: WAUZZZ8U0JR026617, регистарских ознака: ВG1154-TV; и
 - Fiat Doblo Cargo, број шасије: ZFA26300006В94471, регистарских ознака: АR061-НР (претходних регистарских ознака: АR025-СД).
- б) Моторна возила на којима друштво Универзум Експорт-Импорт има право коришћења
- Porsche 911 Targa 4 GTS, број шасије: WP0ZZZ995RS230265, регистарских ознака: ВG2888-ZZ, у власништву ОТП Leasing Srbija d.o.o. Beograd (Novi Beograd), привредног друштва основаног у складу са законима Србије, регистровано код АПР-а под матичним бројем: 20116161 („ОТП Leasing“), при чему је Универзум Експорт-Импорт корисник лизинга по основу Уговора о финансијском лизингу бр. 102821 закључен између Универзум Експорт-Импорта и ОТП Leasinga дана 13. јуна 2024. године;
 - Утоваривач Caterpillar 950 GC, број шасије: САТ00950РМК05645, у власништву ОТП Leasinga, при чему је Универзум Експорт-Импорт корисник лизинга по основу Уговора о лизингу моторних возила бр. 027526, закључен између Универзум Експорт-Импорта и ОТП Leasinga;
 - Mercedes-Benz GLB 220D AMG, број шасије: W1N2476151W039829, регистарских ознака: ВG-2466-JV, у власништву ОТП Leasinga, при чему је Универзум Експорт-Импорт корисник лизинга по основу Уговора о финансијском лизингу бр. 029644/22 закључен између Универзум Експорт-Импорта и ОТП Leasinga дана 13. октобра 2022. године;
 - BMW X5 XDRIVE 40D, број шасије: WBATH410X09E86159, регистарских ознака: ВG2171-MM, у власништву ОТП Leasinga, при чему је Универзум Експорт-Импорт корисник лизинга по основу Уговора о финансијском лизингу бр. 025081 закључен између Универзум Експорт-Импорта и ОТП Leasinga дана 23. јуна 2021.

године;

- BMW X7 M60I XDRIVE, број шасије: WBA31EM0009S18496, регистарских ознака: BG2647-FH, у власништву UNICREDIT LEASING SRBIJA DOO BEOGRAD, привредног друштва основаног у складу са законима Србије, регистровано код АПР-а под матичним бројем: 17556797 („Unicredit Leasing“), при чему је Универзум Експорт-Импорт корисник лизинга по основу Уговора о финансијском лизингу бр. 21164/23, закључен између Универзум Експорт-Импорта и Unicredit Leasinga дана 15. јуна 2023. године;
- Porsche Cayenne S, број шасије: WP1ZZZ9YZNDA27326, регистарских ознака: BG2338-VV, у власништву Unicredit Leasinga, при чему је Универзум Експорт-Импорт корисник лизинга по основу Уговора о финансијском лизингу бр. 19099/22, закључен између Универзум Експорт-Импорта и Unicredit Leasinga дана 7. јуна 2022. године;

5.3.3. Уговори о финансијском лизингу

- Уговор о финансијском лизингу бр. 102821 закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 13. јуна 2024. године, са свим припадајућим анексима;
- Уговор о финансијском лизингу бр. 029644/22 закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 13. октобра 2022. године, са свим припадајућим анексима;
- Уговор о финансијском лизингу бр. 025081 закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 23. јуна 2021. године, са свим припадајућим анексима;
- Уговор о финансијском лизингу бр. 21164/23, закључен између Универзум Експорт-Импорта и Unicredit Leasinga дана 15. јуна 2023. године, са свим припадајућим анексима;
- Уговор о финансијском лизингу аутомобила бр. 19099/22, закључен између Универзум Експорт-Импорта и Unicredit Leasinga дана 7. јуна 2022. године, са свим припадајућим анексима; и
- Уговор о лизингу моторних возила бр. 027526, закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 18. марта 2022. године, са свим припадајућим анексима.

5.3.4. Остала имовина и обавезе које не чине део пословне целине

- Преглед остале имовине и обавеза Универзум Експорт-Импорта које се преносе на Универзум Петрол и које не чине део пословне целине дат је у Прилогу 126 - Листа остале имовине и обавеза Универзум Експорт-Импорта које не чине део пословне целине.

5.3.5. Сва преостала имовина и обавезе Универзум Експорт-Импорта остају у Универзум Експорт-Импорту и не прелазе на Универзум Петрол.

Имовина и обавезе Универзум Циглане

- 5.4. Према деобном билансу Универзум Циглане који је сачињен на дан 31. децембар 2025. године, и који чини саставни део овог Уговора („**Деобни Биланс 2**“), са Универзум Циглане на Универзум Петрол се преноси имовина укупне књиговодствене вредности од 93.659.197,89 динара и обавезе укупне књиговодствене вредности од 25.507.555,42 динара.
- 5.5. Следећа имовина која представља део пословне целине која се односи на делатност трговине нафтом, дериватима нафте и моторним горивима ће Издвајањем бити пренета са Универзум Циглане на Универзум Петрол:

5.5.1. Непокретности

- земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, број дела 1, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 122 м²;
- земљиште у грађевинском подручју, земљиште под осталим делом објекта, број дела 3, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 4 м²;
- земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, број дела 4, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 116 м²;
- земљиште у грађевинском подручју, земљиште под претежним делом објекта, број дела 5, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 1586 м²;
- земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, број дела 6, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 36 м²;
- земљиште у грађевинском подручју, земљиште уз зграду и други објекат, број дела 7, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 2379 м²;
- зграда пословних услуга, број објекта 1, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 122 м²;
- зграда пословних услуга – производни комплекс – заштитна острва са надстрешницом, број објекта 4, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 116 м²;
- објекат других делатности – производни комплекс – интерна саобраћајница, број објекта 5, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 1589 м²;
- зграда пословних услуга – производни комплекс – компресорска станица, број објекта 6, катастарска парцела 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица, површине 36 м²; као и
- сви објекти, радови, реконструкције и доградње објеката који се налазе на катастарској парцели 1591/5, катастарска општина Врбица, Аранђеловац, Баљковица.

(у даљем тексту заједнички означене као „Непокретности 2а“)

5.5.2. Дозволе

- Решење о издавању лиценце за обављање енергетске делатности трговине моторним и другим горивима на станицама за снабдевање превозних средстава бр. 311.02-14/2017-Л-І од 24. марта 2017. године, издата од стране Агенције за енергетику Републике Србије;
- Решење о одобрењу извођења радова којим се одобрава извођење радова на реконструкцији прикључног гасовода и изградњи мерне станице (МС) за потребе главне производне станице (ГПС) за компримовани природни гас (објекат категорије Г) на катастарској парцели бр. 1591/5 КО Врбица бр. решења ROP-ARA-12464-ISAWHA-2/2016 издато дана 27. јуна 2016. године од стране Општине Аранђеловац, Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове;
- Решење о измени решења о извођењу радова бр. ROP-ARA-12464-ISAWHA-2/2016 од дана 27. јуна 2016. године из претходне тачке, бр. решења ROP-ARA-

12464-ISAWA-6/2016 издато дана 4. новембра 2016. године од стране Општине Аранђеловац, Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове;

- Решење о одобрењу употребе изведених радова на реконструкцији прикључног гасовода и изградњи мерне станице (МС) за потребе главне производне станице (ГПС) за компримовани природни гас, на катастарској парцели бр. 1591/1 и 1591/5 обе КО Врбица, бр. решења ROP-ARA-28949-IUPH-2/2016 издато дана 8. новембра 2016. године од стране Општине Аранђеловац, Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове;
- Решење о давању сагласности на техничку документацију за изградњу главне производне станице за компримовани природни гас, за снабдевање горивом моторних возила на катастарској парцели бр. 1591/5 КО Врбица, бр. решења 09/16/2/1 број 217-6577/16-2 издато дана 30. јуна 2016. године од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Крагујевцу;
- Решење о грађевинској дозволи којим се дозвољава изградња главне производне станице (ГПС) за компримовани природни гас на катастарској парцели бр. 1591/5 КО Врбица (катеорије Б и Г), бр. решења ROP-ARA-1080-CPI-3/2016 издато дана 30. марта 2016. године од стране Општине Аранђеловац, Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове;
- Решење о усвајању захтева за издавање одобрења за прикључење за објекат у Аранђеловцу, Крћевачки пут 2, катастарска парцела 1591/5 КО Врбица, бр. захтева 2581200-709 02-129953/126 од дана 23. марта 2026. године, бр. решења 8У.1.1.0.0-Д.10.10.-129953-26 издато дана 6. априла 2026. године од стране друштва Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд; и
- Решење о издавању водних услова за изградњу станице за компримовање и дистрибуцију природног гаса, на катастарској општини 1591/5 КО Врбица, општина Аранђеловац, бр. 325-05-172/2016-07 издато дана 12. фебруара 2016. године од стране Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичка дирекција за воде.

5.5.3. Уговори

- Уговори Универзум Циглане који се преносе на Универзум Петрол и који се односе на део пословне целине, односно на делатност трговине нафтом, дериватима нафте и моторним горивима, дати су у Прилогу 9 - Листа уговора Универзум Циглане који се преносе на Универзум Петрол;

5.5.4. Уговори о финансијском лизингу

- Уговор о финансијском лизингу (гасна станица) бр. 20594/23, закључен између Универзум Циглане и Unicredit Leasinga дана 20. марта 2023. године, са свим припадајућим анексима.

5.5.5. Потраживања Универзум Циглане према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима

- Потраживања Универзум Циглане према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима која постоје у тренутку дана регистрације Издавања. У Прилогу 11 је, ради илустрације, наведена листа таквих потраживања која су постојала на дан 31. децембар 2025. године, при чему ће предмет преноса бити сва потраживања Универзум Циглане према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима која буду постојала у тренутку дана регистрације Издавања, без обзира да ли су наведена у том прилогу или не.

5.5.6. Остала имовина и обавезе које чине део пословне целине

- Преглед остале имовине и обавеза Универзум Циглане које се преносе на Универзум Петрол и које чине део пословне целине дат је у Прилогу 13а - Листа остале имовине и обавеза Универзум Циглане које чине део пословне целине.

5.5.7. Опрема у припреми

- Констатује се да је Универзум Циглана тренутно у поступку реконструкције и доградње главне производне станице (ГПС) за компримовани гас на катастарској парцели 1591/5 КО Врбица („Опрема у припреми“). Након спровођења статусне промене, Опрема у припреми ће, заједно са преносом права својине на предметној катастарској парцели, како је то наведено у члану 5.5.1 изнад, а све у складу са одредбама овог Уговора, бити пренета на друштво Универзум Петрол, укључујући сву пратећу документацију која се односи на Опреду у припреми попут пројеката, главне свеске, свих атеста, потврда, уговора, решења, уверења и слично, нарочито укључујући, али не ограничавајући се на:
 - Решење о одобрењу извођења радова - реконструкција и доградња главне производне станице (ГПС) за компримовани гас на катастарској парцели 1591/5 КО Врбица, бр. ROP-ARA-2133-ISAW-4/2023 издато дана 26. јуна 2023. године од стране Општине Аранђеловац, Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове;
 - Решење о давању сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, бр. ROP-ARA-2133-CFPM-7-FDPNA-1/2023 издато дана 29. августа 2023. године од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације;
 - Решење о употребној дозволи којим се одобрава употреба изведених радова реконструкције и доградње главне производне станице (ГПС) за компримовани гас на катастарској парцели бр. 1591/5 КО Врбица, бр. ROP-ARA-2133-IUP-9/2025 издато дана 14. октобра 2025. године од стране Општине Аранђеловац, Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове; и
 - Одлука о одобрењу пуштања гаса на катастарској парцели 1591/5 КО Врбица у унутрашњу гасну инсталацију у улици Крћевачки пут бр. 2, 34300 Аранђеловац, бр. 05-03-20-14/194 донета дана 20. априла 2026. године од стране ЈП СРБИЈАГАС НОВИ САД.

5.6. Поред имовине и обавеза наведених у тачки 5.5 овог Уговора (и које представљају део пословне целине), са Универзум Циглане на Универзум Петрол се преносе и имовина и обавезе које не чине део пословне целине, и то:

5.6.1. Непокретности:

- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 231/2, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површина 4725 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 3. класе, број дела 1, катастарска парцела 291/2, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 5550 м²;
- пољопривредно земљиште, ливада 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 232/1, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 5652 м²;
- шумско земљиште, шума 3. класе, број дела 1, катастарска парцела 232/2, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 2350 м²;
- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 232/3, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 4494 м²;

- пољопривредно земљиште, њива 4. класе, број дела 1, катастарска парцела 228/2, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 5895 м²;
- шумско земљиште, шума 3. класе, број дела 1, катастарска парцела 230/2, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површине 1442 м²;
- пословна зграда за коју није утврђена делатност, број објекта 1, катастарска парцела 359/1, катастарска општина Стари град, Београд, Скендер-Бегова 3-3А, број посебног дела 2, евид. број 2, површине 679 м², удео 21662/67900;
- шумско земљиште, шума 3. класе, број дела 1, катастарска парцела 229, катастарска општина Бања, Аранђеловац, Виђија, површина 2564 м²; и
- пољопривредно земљиште, њива 5. класе, број дела 1, катастарска парцела 2754, катастарска општина Копљаре, Аранђеловац, Бољковица, површине 14850 м².

(у даљем тексту заједнички означене као „Непокретности 26“)

5.6.2. Моторна возила

- а) Моторна возила у власништву друштва Универзум Циглана
- Утоваривач Hanomag AG 60E, број шасије: 376120201;
 - Škoda Fabia Ambition 1.0, број шасије: TMBEA2NJ1HZ101703, регистарских ознака: AR057-CO;
 - Škoda Fabia Ambition 1.0, број шасије: TMBEA2NJ0HZ159785, регистарских ознака: AR057-CT;
 - Škoda Fabia Ambition 1.0, број шасије: TMBEA2NJ0HZ159270, регистарских ознака: AR057-CR;
 - Škoda Fabia Ambition 1.0, број шасије: TMBEB6NJ5KZ113879, регистарских ознака: AR054-VE;
 - Škoda Fabia Ambition 1.0, број шасије: TMBEA2NJ1JZ139180, регистарских ознака: AR056-DU;
 - Škoda Fabia Ambition 1.0, број шасије: TMBEB2NJ3KZ061466, регистарских ознака: AR067-JS;
 - Škoda Fabia Ambition 1.0, број шасије: TMBEB2NJ9KZ061455, регистарских ознака: AR067-JN;
 - Škoda Octavia, број шасије: TMBJH7NE7L0036380, registarskih oznaka: AR064-AZ;
 - Škoda Octavia, број шасије: TMBJH9NE5L0146646, registarskih oznaka: AR058-KD;
 - Volkswagen Caddy, број шасије: WV1ZZZ2KZLX130264, регистарских ознака: AR076-XU;
 - Утоваривач Volvo NS ACU 94, број шасије: BL71D10499; и
 - Утоваривач Liebherr 506 Radler, број шасије: VATZ1108EZB026326.
- б) Моторна возила на којима друштво Универзум Циглана има право коришћења
- Утоваривач Caterpillar 950 GC, број шасије: CAT00950KM5K05646 у власништву OTP Leasinga, при чему је Универзум Циглана корисник лизинга по основу Уговора о лизингу моторног возила бр. 027527 закључен између Универзум Циглане и OTP Leasinga дана 18. марта 2022. године.

5.6.3. Уговори о лизингу

- Уговор о лизингу моторног возила бр. 027527, закључен између Универзум

Циглане и OTP Leasinga дана 18. марта 2022. године, са свим припадајућим анексима.

5.6.4. Остала имовина и обавезе које не чине део пословне целине

- Преглед остале имовине и обавеза Универзум Циглане које се преносе на Универзум Петрол и које не чине део пословне целине дат је у Прилогу 136 - Листа остале имовине и обавеза Универзум Циглане које не чине део пословне целине.
- 5.7. Сва преостала имовина и обавезе Универзум Циглане остају у Универзум Циглани и не прелазе на Универзум Петрол.
- 5.8. Ако у року од годину дана од дана регистрације Издавања, Универзум Петрол обавести Универзум Експорт-Импорт или Универзум Циглану да неки део имовине који се односи на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима није пренет на Универзум Петрол у складу с овим Уговором („**Заборављена имовина**“), било зато што тај део имовине омашком није био поменут у овом Уговору или из било ког другог разлога, Универзум Експорт-Импорт или Универзум Циглана ће преговарати у доброј вери са Универзум Петролом и предузети све радње, у мери дозвољеној законом, како би пронашли најповољнији и порески оптималан начин за релевантна Друштва да таква Заборављена имовина буде пренета на Универзум Петрол којим се постиже да Универзум Експорт-Импорт и/или Универзум Циглана ефективно немају било какав приход ни било какав порески или други трошак, а да трошак Универзум Петрола буде што мањи. Универзум Експорт-Импорт и Универзум Циглана ће потписати све уговоре или документа која могу бити потребна ради спровођења таквог преноса Заборављене имовине на Универзум Петрол.
- 5.9. Ако у року од годину дана од дана регистрације Издавања, Универзум Експорт-Импорт или Универзум Циглана обавесте Универзум Петрол да је неки део имовине који се односи на производњу грађевинских материјала грешком пренет на Универзум Петрол у складу с овим Уговором („**Погрешно издвојена имовина**“), било зато што је тај део имовине омашком поменут у овом Уговору или из било ког другог разлога, Универзум Петрол ће преговарати у доброј вери са Универзум Експорт-Импортом и/или Универзум Цигланом и предузети све радње, у мери дозвољеној законом, како би пронашли најповољнији и порески оптималан начин за релевантна Друштва да таква Погрешно издвојена имовина буде пренета на Универзум Експорт-Импорт или Универзум Циглану којим се постиже да Универзум Петрол ефективно нема било какав приход ни било какав порески или други трошак, а да трошак Универзум Експорт-Импорта и/или Универзум Циглане буде што мањи. Универзум Петрол ће потписати све уговоре или документа која могу бити потребна ради спровођења таквог преноса Погрешно издвојене имовине назад на Универзум Експорт-Импорт или Универзум Циглану.
- 5.10. Издавањем се на Универзум Петрол преносе само оне обавезе које су изричито наведене у овом Уговору. На Универзум Петрол не прелазе нити се преносе било какве друге обавезе, дуговања, терети, јемства, одговорности или потенцијалне обавезе Универзум Експорт-Импорта или Универзум Циглане. Уколико би, услед примене закона, одлуке надлежног органа или по било ком другом основу, Универзум Петрол био обавезан да плати или испуни било коју обавезу Универзум Експорт-Импорта или Универзум Циглане која није била изричито наведена у овом Уговору, Универзум Експорт-Импорт или Универзум Циглана се обавезују да без одлагања (1) преузму такву обавезу, односно (2) у потпуности обештете и надокнаде Универзум Петролу сваки износ који је Универзум Петрол платио по том основу, укључујући износ главног дуга, камату, трошкове поступка, трошкове правног заступања и све друге повезане трошкове. Обавеза обештећења из ове одредбе важи без временског ограничења и представља самосталну и безусловну обавезу Универзум Експорт-Импорта или Универзум Циглане, независну од евентуалне законске солидарне одговорности Универзум Петрола према трећим лицима.
- 5.11. Друштва ће преговарати у доброј вери и предузети све радње, у мери дозвољеној законом, како би пронашли најповољнији и порески оптималан начин за релевантна Друштва (којим се постиже да Универзум Експорт-Импорт и Универзум Циглана ефективно немају било

какав порески или други трошак или приход, а да порески или други трошкови Универзум Петрола буду што мањи) да, поред уговора наведених у Прилогу 8 и Прилогу 9 овог Уговора, на Универзум Петрол буду пренети и сви други уговори Универзум Експорт-Импорта и/или Универзум Циглане који се односе на делатност трговине нафтом, дериватима нафте или моторним горивима, а који нису изричито наведени у овом Уговору, било зато што такав уговор омашком није био поменут у овом Уговору или из било ког другог разлога. Поред тога, уколико то налажу релевантни прописи и/или релевантне одредбе одређеног уговора, Универзум Експорт-Импорт и/или Универзум Циглана ће потписати потребну сагласност или документ, односно предузеће било коју другу потребну радњу како би предметни уговор био пренет на Универзум Петрол на начин описан у овом члану 5.11.

- 5.12. Уколико би, услед примене закона, одлуке надлежног органа или по било ком другом основу, Универзум Експорт-Импорта и/или Универзум Циглане био обавезан да плати или испуни било коју обавезу Универзум Петрола, а која се преноси на Универзум Петрол у складу са овим Уговором, Универзум Петрол се обавезује да без одлагања (1) преузме такву обавезу, односно (2) у потпуности обештети и надокнади Универзум Експорт-Импорту и/или Универзум Циглани сваки износ који је Универзум Експорт-Импорт и/или Универзум Циглана платио по том основу, укључујући износ главног дуга, камату, трошкове поступка, трошкове правног заступања и све друге повезане трошкове. Обавеза обештећења из ове одредбе важи без временског ограничења и представља самосталну и безусловну обавезу Универзум Петрола.

6. НАЧИН ПРЕНОСА ИМОВИНЕ И ОБАВЕЗА НА УНИВЕРЗУМ ПЕТРОЛ

- 6.1. Све непокретности, укључујући Непокретности 1а, Непокретности 1б, Непокретности 2а, Непокретности 2б, ће бити пренете на Универзум Петрол након регистрације Издавања у АПР-у у складу са Законом о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре Републике Србије.
- 6.2. Универзум Експорт-Импорт даје неопозиву сагласност да Универзум Петрол може након регистрације Издавања на основу овог Уговора без присуства Универзум Експорт-Импорта или трећих лица и/или њихових одобрења/сагласности да изврши упис права својине на Непокретностима 1а и Непокретностима 1б, пред Републичким геодетским заводом, Служба за катастар непокретности (*clausula intabulandi*).
- 6.3. Универзум Циглана даје неопозиву сагласност да Универзум Петрол може након регистрације Издавања на основу овог Уговора без присуства Универзум Циглане или трећих лица и/или њиховог одобрења/сагласности да изврши упис права својине на Непокретностима 2а и Непокретностима 2б пред Републичким геодетским заводом, Служба за катастар непокретности (*clausula intabulandi*).
- 6.4. Сва моторна возила и машине Универзум Експорт-Импорта и Универзум Циглане које су предмет Издавања ће бити пренета на Универзум Петрол након регистрације Издавања у АПР-у, код свих надлежних органа у складу са применљивим законима.
- 6.5. Све дозволе Универзум Експорт-Импорта и Универзум Циглане које су предмет Издавања ће бити пренете на Универзум Петрол након регистрације Издавања у АПР-у, код свих надлежних органа у складу са применљивим законима.
- 6.6. Сви уговори Универзум Експорт-Импорта и Универзум Циглане који су предмет Издавања ће бити пренети на Универзум Петрол аутоматски у тренутку регистрације Издавања у АПР-у, под условом да је претходно или накнадно прибављена сагласност друге стране тамо где је та сагласност потребна у складу с релевантним уговором или законом.
- 6.7. Одмах по регистрацији Издавања, у складу са овим Уговором, Универзум Петрол ће предузети све правне радње потребне ради спровођења преноса имовине и обавеза

наведених у овом Уговору на Универзум Петрол.

- 6.8. Све регистрације које се имају извршити у складу са Законом, Законом о рачуноводству као и свим другим важећим законима Републике Србије, извршиће се на основу овог Уговора.
- 6.9. Од дана 31. децембра 2025. године, све трансакције које се односе на имовину и обавезе Универзум Експорт-Импорта које се овим Уговором преносе на Универзум Петрол, се у рачуноводствене сврхе, сматрају трансакцијама обављеним у име Универзум Петрола. У складу с тим, за потребе преноса књиговодствених позиција са Универзум Експорт-Импорта на Универзум Петрол, у најкраћем року након регистрације Издавања ће бити сачињен ажурирани деобни биланс Универзум Експорт-Импорта са стањем на дан који претходи дану регистрације Издавања и који ће служити као основ за књижење и пренос књиговодствених позиција у пословним књигама Универзум Експорт-Импорта и Универзум Петрола.
- 6.10. Од дана 31. децембра 2025. године, све трансакције које се односе на имовину и обавезе Универзум Циглане које се овим Уговором преносе на Универзум Петрол, се у рачуноводствене сврхе, сматрају трансакцијама обављеним у име Универзум Петрола. У складу с тим, за потребе преноса књиговодствених позиција са Универзум Циглане на Универзум Петрол, у најкраћем року након регистрације Издавања ће бити сачињен ажурирани деобни биланс Универзум Циглане са стањем на дан који претходи дану регистрације Издавања и који ће служити као основ за књижење и пренос књиговодствених позиција у пословним књигама Универзум Циглане и Универзум Петрола.
- 6.11. Сматраће се да је основни капитал који се Издавањем преноси на Универзум Петрол уплаћен односно унет даном регистрације Издавања, имајући у виду да је основни капитал Универзум Експорт-Импорта и Универзум Циглане уплаћен односно унет у целости.

7. ПОСЕБНЕ ПОГОДНОСТИ ЧЛАНОВА И ДИРЕКТОРА

- 7.1. Не постоје посебне погодности чланова и директора Универзум Експорт-Импорта, као ни посебне погодности које се одобравају члановима или директорима Универзум Петрола.
- 7.2. Не постоје посебне погодности члана и директора Универзум Циглане, као ни посебне погодности које се одобравају члану или директорима Универзум Петрола.

8. ЗАПОСЛЕНИ

- 8.1. Списак запослених Универзум Експорт-Импорта који ће након Издавања радни односи наставити у Универзум Петролу је дат у Прилогу бр. 6.
- 8.2. Универзум Експорт-Импорт ће пре регистрације Уговора обавестити у писаној форми запослене из Прилога бр. 6 о преносу њихових уговора о раду на Универзум Петрол. Запослени који су потврдно одговорили на такво обавештење даном регистрације Издавања наставиће са радом код Универзум Петрола.
- 8.3. Даном регистрације Издавања, Универзум Петрол ће преузети све обавезе Универзум Експорт-Импорта према запосленима из Прилога бр. 6, изузев обавеза из радног односа које (1) су доспеле на исплату пре дана регистрације Издавања, или (2) су намирене од стране Универзум Експорт-Импорта пре дана регистрације Издавања.
- 8.4. Списак запослених Универзум Циглане који ће након Издавања радни односи наставити у Универзум Петролу је дат у Прилогу бр. 7.
- 8.5. Универзум Циглана ће пре регистрације Уговора обавестити у писаној форми запослене из Прилога бр. 7 о преносу њихових уговора о раду на Универзум Петрол. Запослени који су потврдно одговорили на такво обавештење даном регистрације Издавања наставиће са

радом код Универзум Петрола.

- 8.6. Даном регистрације Издавања, Универзум Петрол ће преузети све обавезе Универзум Циглане према запосленима из Прилога бр. 7, изузев обавеза из радног односа које (1) су доспеле на исплату пре дана регистрације Издавања, или (2) су намирене од стране Универзум Циглане пре дана регистрације Издавања.

9. ПРЕНОС ПОСЛОВНЕ ЦЕЛИНЕ И ПДВ

- 9.1. Издавање, у делу преноса имовине наведене у члану 5.2. овог Уговора, са Универзум Експорт-Импорта, као регистрованог ПДВ обвезника, на Универзум Петрол, као регистрованог ПДВ обвезника, представља пренос целине којом се Универзум Петролу омогућава самостално обављање делатности трговине нафтом, дериватима нафте и моторним горивима, коју је до Издавања обављао Универзум Експорт-Импорт. Будући да ће након Издавања Универзум Петрол наставити да обавља исту ту делатност, пренос имовине наведене у члану 5.2. овог Уговора се неће сматрати прометом у складу са чланом 6, став 1, тачка 1) Закона о порезу на додату вредност.
- 9.2. Имовина Универзум Експорт-Импорта наведена у члану 5.3. не представља део целине којом се омогућава самостално обављање делатности Универзум Петрола, те ће на пренос те имовине бити обрачунат ПДВ у складу са чланом 6, став 6 Закона о порезу на додату вредност.
- 9.3. Издавање, у делу преноса имовине наведене у члану 5.5. овог Уговора, са Универзум Циглане, као регистрованог ПДВ обвезника, на Универзум Петрол, као регистрованог ПДВ обвезника, представља пренос целине којом се Универзум Петролу омогућава самостално обављање делатности трговине нафтом, дериватима нафте и моторним горивима, коју је до Издавања обављала Универзум Циглана. Будући да ће након Издавања Универзум Петрол наставити да обавља исту ту делатност, пренос имовине наведене у члану 5.5. овог Уговора се неће сматрати прометом у складу са чланом 6, став 1, тачка 1) Закона о порезу на додату вредност.
- 9.4. Имовина Универзум Циглане наведена у члану 5.6. не представља део целине којом се омогућава самостално обављање делатности Универзум Петрола, те ће на пренос те имовине бити обрачунат ПДВ у складу са чланом 6, став 6 Закона о порезу на додату вредност.

10. ДОКУМЕНТАЦИЈА У ВЕЗИ СА СТАТУСНОМ ПРОМЕНОМ

- 10.1. У складу са ставовима 4, 5, и 6 члана 490 Закона, ни Универзум Петрол, ни Универзум Експорт-Импорт, ни Универзум Циглана нису у обавези да припремају, за потребе Издавања, следеће документе:
- финансијске извештаје са мишљењем ревизора, из члана 490, став 1, тачка 2) Закона;
 - извештај ревизора о извршеној ревизији статусне промене, из члана 490, став 1, тачка 3) Закона; и
 - извештај директора о статусној промени, из члана 490, став 1, тачка 4) Закона.
- 10.2. Констатује се да је Зорану Спасојевићу, као и Бранку Спасојевићу, као члановима Универзум Петрола, омогућен увид у акта и документе из члана 496, став 1 Закона, у седишту Универзум Петрола.
- 10.3. Констатује се да су повериоци Универзум Петрола обавештени о Издавању, у свему у складу са чланом 495 и 497 Закона.

- 10.4. Констатује се да је Зорану Спасојевићу, као и Бранку Спасојевићу, као члановима Универзум Експорт-Импорта, омогућен увид у акта и документе из члана 496 став 1 Закона, у седишту Универзум Експорт-Импорта.
- 10.5. Констатује се да су повериоци Универзум Експорт-Импорта обавештени о Издавању, у свему у складу са чланом 495 и 497 Закона.
- 10.6. Констатује се да је Универзум Експорт-Импорту, као члану Универзум Циглане, омогућен увид у акта и документе из члана 496, став 1 Закона, у седишту Универзум Циглане.
- 10.7. Констатује се да су повериоци Универзум Циглане обавештени о Издавању, у свему у складу са чланом 495 и 497 Закона.
- 10.8. Констатује се да саставни део овог Уговора чине следећи документи, који се налазе у прилогу:
- **Прилог 1:** Предлог Одлуке о изменама и допунама Оснивачког акта друштва Универзум Експорт-Импорт;
 - **Прилог 2:** Предлог Одлуке о изменама и допунама Оснивачког акта друштва Универзум Циглана;
 - **Прилог 3:** Предлог Одлуке о изменама и допунама Оснивачког акта друштва Универзум Петрол;
 - **Прилог 4:** Деобни Биланс 1;
 - **Прилог 5:** Деобни Биланс 2;
 - **Прилог 6:** Листа запослених Универзум Експорт-Импорта који ће радити у Универзум Петролу;
 - **Прилог 7:** Листа запослених Универзум Циглане који ће радити у Универзум Петролу;
 - **Прилог 8:** Листа уговора Универзум Експорт-Импорта који се преносе на Универзум Петрол;
 - **Прилог 9:** Листа уговора Универзум Циглане који се преносе на Универзум Петрол;
 - **Прилог 10:** Потраживања Универзум Експорт-Импорта према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима;
 - **Прилог 11:** Потраживања Универзум Циглане према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима;
 - **Прилог 12а:** Листа остале имовине и обавеза Универзум Експорт-Импорта које се преносе на Универзум Петрол и које чине део пословне целине;
 - **Прилог 12б:** Листа остале имовине и обавеза Универзум Експорт-Импорта које се преносе на Универзум Петрол и које не чине део пословне целине;
 - **Прилог 13а:** Листа остале имовине и обавеза Универзум Циглане које се преносе на Универзум Петрол и које чине део пословне целине; и
 - **Прилог 13б:** Листа остале имовине и обавеза Универзум Циглане које се преносе на Универзум Петрол и које не чине део пословне целине.

11. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

- 11.1. Овај Уговор ступа на снагу након што буде усвојен и потписан од стране Универзум Експорт-Импорта, Универзум Циглане и Универзум Петрола, оверен, односно солемнизован, код надлежног органа и одобрен од стране Зорана Спасојевића, Бранка

Спасојевића, као чланова Универзум Петрола и Универзум Експорт-Импорта, као и самог Универзум Експорт-Импорта, као члана Универзум Циглане.

- 11.2. Овај Уговор уз осталу неопходну документацију представља основ за упис статусне промене издвајања уз припајање у Регистру привредних субјеката који се води код АПР-а.
- 11.3. Нацрт овог Уговора уз осталу неопходну документацију ће, у складу са Законом, бити објављен на сајту АПР-а најмање 60 дана.

за Универзум Експорт-Импорт:

за Универзум Циглану:

за Универзум Петрол:

Зоран Спасојевић, директор

Бранко Спасојевић, директор

Зоран Спасојевић, директор

Прилог 1 – Предлог одлуке о изменама и допунама оснивачког акта друштва UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO ARANĐELOVAC

У складу са Законом о привредним друштвима Републике Србије (Службени гласник Републике Србије, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 19/2025) („Закон“), чланови привредног друштва **PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU USLUGE I PROMET UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO, ARANĐELOVAC**, друштво са ограниченом одговорношћу, регистровано у регистру привредних друштава Агенције за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 06100155, ПИБ: 100901903, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац:

1. **Зоран Спасојевић**, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0301983721826, пол: мушки; и

2. **Бранко Спасојевић**, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0406981721825, пол: мушки;

(у даљем тексту заједнички означени као: „Чланови“, а појединачно као „Члан“),

дана _____ 2026. године закључују овај уговор о оснивању друштва, који замењује и ставља ван снаге све претходне верзије оснивачког акта Друштва (како је у наставку дефинисано) које су закључене пре закључења овог уговора о оснивању („Оснивачки акт“). Имајући у виду наведено, овај Оснивачки акт ће имати правну снагу оснивачког акта Друштва (како је у наставку дефинисано) и представљаће његову измењену верзију, и гласи како следи:

УГОВОР О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА
UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO ARANĐELOVAC
(„Оснивачки акт“)



1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ

1.1. Пословно име друштва је **PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU USLUGE I PROMET UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO, ARANĐELOVAC** („Друштво“).

1.2. Друштво може у пословању, поред горе наведеног пословног имена, да користи и следеће скраћено пословно име: **UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO ARANĐELOVAC**.

1.3. Седиште Друштва је на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац.

1.4. Друштво има следећу адресу за пријем електронске поште: office@univerzum.co.rs.

1.5. Друштво је основано на неодређено време. Друштво је основано у правној форми друштва са ограниченом одговорношћу.

1.6. Чланови Друштва су:

1) **Зоран Спасојевић**, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0301983721826, пол: мушки, са укупним улогом у износу од 28.522.722,49 динара који се састоји од новчаног и неовчаног улога како следи:

— износ од 12.394,35 динара који представља новчани улог, који је у целости уплаћен дана 22. марта 2000. године;

— износ од 28.510.328,14 динара који представља неовчани улог који се састоји од покретних ствари и непокретности, при чему је:

— износ од 9.662.434,74 динара унет дана 20. августа 2010. године; и

— износ од 18.847.893,40 динара унет дана 11. јануара 2011. године,

а на основу чега је Члан стекао 50% удела у Друштву;

2) Бранко Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0406981721825, пол: мушки, са укупним улогом у износу од 28.522.722,49 динара који се састоји од новчаног и неновчаног улога како следи:

- износ од 12.394,34 динара који представља новчани улог, који је у целости уплаћен дана 22. марта 2000. године;
 - износ од 28.510.328,15 динара који представља неновчани улог који се састоји од покретних ствари и непокретности, при чему је:
 - износ од 9.662.434,74 динара унет дана 20. августа 2010. године; и
 - износ од 18.847.893,41 динара унет дана 11. јануара 2011. године,
- а на основу чега је Члан стекао 50% удела у Друштву;

2. ДЕЛАТНОСТИ ДРУШТВА

2.1. Претежна делатност Друштва је 4690 - Неспецијализована трговина на велико.

2.2. Поред наведене претежне делатности, Друштво може обављати и све друге делатности под условом да испуњава законске услове, укључујући, али не ограничавајући се на:

- 4730 – трговина на мало моторним горивима у специјализованим продавницама,
- 4778 – остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама,
- 1011 – прерада и конзервирање меса,
- 1039 – остала прерада и конзервисање воћа и поврћа,
- 1061 – производња млинских производа,
- 1103 – производња пића и осталих воћних вина,
- 1391 – производња плетених и кукичастих материјала,
- 1610 – резање и обрада дрвета,
- 1621 – производња фурнира и плоча од дрвета,
- 1622 – производња паркета,
- 1624 – производња дрвне амбалаже,
- 1629 – производња осталих производа од дрвета, плуте, сламе и прућа,
- 2030 – производња боја, лакова и сличних премаза, графичких боја и китова,
- 2222 – производња амбалаже од пластике,
- 2223 – производња предмета од пластике за грађевинарство,
- 2229 – производња осталих производа од пластике,
- 2331 – производња керамичких плочица и плоча,
- 2342 – производња санитарних керамичких производа,
- 2351 – производња цемента,
- 2352 – производња креча и гипса,
- 2362 – производња производа од гипса намењених за грађевинарство,
- 2363 – производња бетона,

- 2364 – производња малтера,
- 2369 – производња осталих производа од бетона, гипса и цемента,
- 2399 – производња осталих производа од неметалних минерала,
- 4120 – изградња стамбених и нестамбених зграда,
- 4331 – малтерисање,
- 4333 – постављање подних и зидних облога,
- 4339 – остали завршни радови,
- 4519 – трговина осталим моторним возилима,
- 4643 – трговина на велико апаратима за домаћинство,
- 4941 – друмски превоз терета,
- 4669 – трговина на велико осталим машинама и опремом.

3. ОСНОВНИ КАПИТАЛ

3.1. Укупан уписани и уплаћени односно унети основни капитал Друштва износи 57.045.444,99 динара, а састоји се од новчаног и неновчаног капитала, и то:

- износ од 24.788,70 динара представља новчани капитал, који је у целости уплаћен дана 22. марта 2000. године; и
- износ од 57.020.656,29 динара представља неновчани капитал, који је у целости унет:
 - износ од 19.324.869,54 динара унет дана 20. августа 2010. године; и
 - износ од 37.695.786,76 динара унет дана 11. јануара 2011. године.

4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ДРУШТВА

4.1. Основни капитал повећава се:

- 1) новим улозима постојећег члана или члана који приступа Друштву;
- 2) претварањем резерви или добити Друштва у основни капитал;
- 3) претварањем (конверзијом) потраживања према Друштву у основни капитал;
- 4) статусним променама које имају за последицу повећање основног капитала;
- 5) претварањем (конверзијом) додатних уплата у основни капитал.

4.2. Основни капитал повећава се на основу одлуке скупштине Друштва.

4.3. Основни капитал Друштва може се смањити одлуком скупштине Друштва, али не испод Законом прописаног минималног износа основног капитала.

4.4. Скупштина може доносити одлуке о вршењу додатних уплата складу са Законом.

5. ЕВИДЕНЦИЈА О АДРЕСАМА ЧЛАНОВА

- 5.1. Друштво је дужно да води евиденцију о адреси коју сваки од чланова, сваки од сувласника удела и заједнички пуномоћник сувласника удела одреди као своју адресу за пријем поште од Друштва. Та лица могу као своју адресу за пријем поште означити адресу за пријем електронске поште (евиденција података о члановима друштва).
- 5.2. Лица из члана 5.1 дужна су да о својој адреси за пријем поште, као и о свакој промени те адресе, обавесте Друштво без одлагања, а најкасније у року од осам дана од дана наступања промене.

6. ПРЕНОС УДЕЛА У ДРУШТВУ

- 6.1. Пренос удела у Друштву је слободан, уз поштовање права прече куповине сходно Закону.

7. ИСПЛАТЕ ЧЛАНОВИМА

- 7.1. Друштво може вршити исплате својим члановима у било које време ако то плаћање није супротно одредбама Закона о ограничењима плаћања.

8. УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

- 8.1. Управљање Друштвом је организовано као једнодомно.
- 8.2. Органи Друштва су скупштина и два директора.
- 8.3. Функцију скупштине врше Чланови Друштва.

9. ДЕЛОКРУГ СКУПШТИНЕ

- 9.1. Скупштина одлучује о следећем:
- 1) доноси измене Оснивачког акта;
 - 2) усваја финансијске извештаје, као и извештаје ревизора ако су финансијски извештаји били предмет ревизије;
 - 3) усваја пословни план Друштва;
 - 4) именује и разрешава директора Друштва и усваја извештаје директора Друштва;
 - 5) врши надзор над радом директора Друштва, одређује накнаде за рад директора Друштва и утврђује накнаду за његов рад односно начела за утврђивање те накнаде;
 - 6) одлучује о повећању и смањењу основног капитала Друштва, као и о свакој емисији хартија од вредности;
 - 7) одлучује о расподели добити и начину покрића губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дана исплате учешћа у добити члановима Друштва;
 - 8) именује ревизора и утврђује накнаду за његов рад;
 - 9) одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
 - 10) именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;

- 11) одлучује о стицању сопствених удела;
- 12) одлучује о обавезама члана Друштва на додатне уплате и о враћању тих уплата;
- 13) одлучује о захтеву за иступање члана Друштва;
- 14) одлучује о искључењу члана Друштва из разлога неплаћања, односно неуношења уписаног улога;
- 15) одлучује о покретању спора за искључење члана Друштва;
- 16) одлучује о повлачењу и поништењу удела;
- 17) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокуристом, као и у спору са Директором;
- 18) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору против члана Друштва;
- 19) одлучује о статусним променама и променама правне форме;
- 20) даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес, у складу са чланом 66. Закона;
- 21) даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности у смислу члана 470. Закона;
- 22) даје и опозива прокуру;
- 23) образује огранке;
- 24) врши друге послове и одлучује о другим питањима, у складу са Законом и Оснивачким актом.

10. ДИРЕКТОР ДРУШТВА

- 10.1. Директора бира скупштина. Мандат директора је неограничен. Једном именовани директор Друштва остаје на тој функцији док не буде разрешен или док не поднесе оставку.
- 10.2. Директори Друштва су следећа лица:
 - Зоран Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0301983721826, пол: мушки; и
 - Бранко Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0406981721825, пол: мушки.
- 10.3. Скупштина може разрешити директоре, у било које време, са или без навођења разлога за разрешење.
- 10.4. Директори Друштва су надлежни за следеће:
 - 1) заступање Друштва према трећим лицима у складу са Оснивачким актом и одлукама скупштине;
 - 2) вођење послова Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама скупштине;
 - 3) утврђивање предлога пословног плана;
 - 4) давање предлога за доношење одлука од стране скупштине;
 - 5) спровођење одлука скупштине;
 - 6) доношење свих општих аката Друштва чије доношење није у надлежности скупштине;

- 7) одлучивање о свим аспектима радноправних односа у Друштву; и
 - 8) обављање свих послова и доношење одлука о свим питањима која нису у надлежности скупштине.
- 10.5. Приликом вођења послова Друштва, директори поступају самостално, без ограничења.
 - 10.6. Директори могу вршење горе наведених послова пренети на друга лица на основу претходног одобрења скупштине.
 - 10.7. Директори су одговорни за уредно вођење пословних књига Друштва. Директори одговарају за тачност финансијских извештаја Друштва.
 - 10.8. Директори су у обавези да воде евиденцију о свим донетим одлукама скупштине, у коју сваки члан Друштва може извршити увид током радног времена Друштва.

11. ЗАСТУПАЊЕ ДРУШТВА

- 11.1. Директори самостално заступају Друштво према трећим лицима, без ограничења.
- 11.2. Друштво могу заступати и друга лица у складу са одлукама скупштине са ограничењима у заступању која ће бити утврђена одлукама скупштине.

12. ПОСЛОВНА ТАЈНА

- 12.1. Пословна тајна је податак чије би саопштавање трећем лицу могло нанети штету Друштву, као и податак који има или може имати економску вредност зато што није опште познат, нити је лако доступан трећим лицима која би његовим коришћењем или саопштавањем могла остварити економску корист и који је од стране Друштва заштићен одговарајућим мерама у циљу чувања његове тајности.
- 12.2. Пословна тајна је и податак који је законом, другим прописом или одлуком директора Друштва одређен као пословна тајна.
- 12.3. Члан који поседује значајно учешће у основном капиталу Друштва, контролни члан, као и директори, чланови надзорног одбора, заступници, прокуристи, ликвидациони управник, као и запослени у Друштву су дужни да пословну тајну чувају и након престанка тог својства у периоду од пет година од престанка тог својства.

13. НЕПОСТОЈАЊЕ ЗАБРАНЕ КОНКУРЕНЦИЈЕ

- 13.1. Не постоји конкуренција у Друштву у случају да директори Друштва обављају послове директора, извршног директора, члана или председника одбора директора, члана надзорног одбора, или било коју другу функцију у друштвима на територији Републике Србије или ван те територије, уколико је у тим друштвима акционар, члан или лице које именује чланове управе (а) Друштво; (б) неки од Чланова; или (в) било које друго повезано лице Чланова.

14. ИЗМЕНЕ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ

- 14.1. Одлуку о изменама Оснивачког акта доноси скупштина у писаној форми. Не постоји потреба овере потписа на одлуци о изменама Оснивачког акта.

15. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

- 15.1. На овај Оснивачки акт примењује се право Републике Србије, без примене правила о решавању сукоба закона.
- 15.2. Овај Оснивачки акт ступа на снагу након што буде потписан од стране овлашћеног представника Чланова.
- 15.3. Овај Оснивачки акт биће сачињен у четири (4) примерка.

Чланови:

Зоран Спасојевић

Бранко Спасојевић

Прилог 2 – Предлог одлуке о изменама и допунама оснивачког акта друштва UNIVERZUM
CIGLANA DOO ARANĐELOVAC

У складу са Законом о привредним друштвима Републике Србије (Службени гласник Републике Србије, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 19/2025) („Закон“), једини члан привредног друштва **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU I PRODAJU GRAĐEVINSKOG MATERIJALA UNIVERZUM CIGLANA DOO ARANĐELOVAC**, друштво са ограниченом одговорношћу, регистровано у регистру привредних друштава Агенције за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 07113200, ПИБ: 100994297, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац:

привредно друштво **PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU USLUGE I PROMET UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO, ARANĐELOVAC**, друштво са ограниченом одговорношћу, регистровано у регистру привредних друштава Агенције за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 06100155, ПИБ: 100901903, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац, („Члан“),

дана _____ 2026. године доноси ову одлуку о оснивању друштва, која замењује и ставља ван снаге све претходне верзије оснивачког акта Друштва (*како је у наставку дефинисано*) које су усвојене пре усвајања ове одлуке о оснивању („Оснивачки акт“). Имајући у виду наведено, овај Оснивачки акт ће имати правну снагу оснивачког акта Друштва (*како је у наставку дефинисано*) и представљаће његову измењену верзију, и гласи како следи:

**ОДЛУКА О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА
UNIVERZUM CIGLANA DOO ARANĐELOVAC
(„Оснивачки акт“)**

1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ

- 1.1. Пословно име друштва је **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU I PRODAJU GRAĐEVINSKOG MATERIJALA UNIVERZUM CIGLANA DOO ARANĐELOVAC** („Друштво“).
- 1.2. Друштво може у пословању, поред горе наведеног пословног имена, да користи и следеће скраћено пословно име: **UNIVERZUM CIGLANA DOO ARANĐELOVAC**.
- 1.3. Седиште Друштва је на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац.
- 1.4. Друштво има следећу адресу за пријем електронске поште: **office.ciglana@univerzum.co.rs**.
- 1.5. Друштво је основано на неодређено време. Друштво је основано у правној форми друштва са ограниченом одговорношћу.
- 1.6. Једини члан Друштва је:
привредно друштво **PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU USLUGE I PROMET UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO, ARANĐELOVAC**, друштво са ограниченом одговорношћу, регистровано у регистру привредних друштава Агенције за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 06100155, ПИБ: 100901903, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац, са улогом који се у целости састоји од новчаног улога и износи 38.681.357,53 динара, који је у целости уплаћен дана 1. фебруара 2012. године, а на основу чега је Члан стекао 100% удела у Друштву.

2. ДЕЛАТНОСТИ ДРУШТВА



- 2.1. Претежна делатност Друштва је 2332 - Производња опеке, црепа и грађевинских производа од печене глине.
- 2.2. Поред наведене претежне делатности, Друштво може обављати и све друге делатности под условом да испуњава законске услове, укључујући, али не ограничавајући се на:
- 4730 – трговина на мало моторним горивима у специјализованим продавницама,
 - 2361 – производња производа од бетона намењених за грађевинарство.
 - 1011 – прерада и конзервирање меса,
 - 1039 – остала прерада и конзервисање воћа и поврћа,
 - 1061 – производња млинских производа,
 - 1103 – производња пића и осталих воћних вина,
 - 1391 – производња плетених и кукичастих материјала,
 - 1610 – резање и обрада дрвета,
 - 1621 – производња фурнира и плоча од дрвета,
 - 1622 – производња паркета,
 - 1624 – производња дрвне амбалаже,
 - 1629 – производња осталих производа од дрвета, плуте, сламе и прућа,
 - 2030 – производња боја, лакова и сличних премаза, графичких боја и китова,
 - 2222 – производња амбалаже од пластике,
 - 2223 – производња предмета од пластике за грађевинарство,
 - 2229 – производња осталих производа од пластике,
 - 2331 – производња керамичких плочица и плоча,
 - 2342 – производња санитарних керамичких производа,
 - 2351 – производња цемента,
 - 2352 – производња креча и гипса,
 - 2362 – производња производа од гипса намењених за грађевинарство,
 - 2363 – производња бетона,
 - 2364 – производња малтера,
 - 2369 – производња осталих производа од бетона, гипса и цемента,
 - 2399 – производња осталих производа од неметалних минерала,
 - 4120 – изградња стамбених и нестамбених зграда,
 - 4331 – малтерисање,
 - 4333 – постављање подних и зидних облога,
 - 4339 – остали завршни радови,
 - 4519 – трговина осталим моторним возилима,
 - 4643 – трговина на велико апаратима за домаћинство,
 - 4941 – друмски превоз терета,
 - 4669 – трговина на велико осталим машинама и опремом,

— 4671 – трговина на велико чврстим, течним и гасовитим горивима и сличним производима.

3. ОСНОВНИ КАПИТАЛ

- 3.1. Укупан уписани и уплаћени основни капитал Друштва састоји се у целости од новчаног капитала који износи укупно 38.681.357,53 динара и уплаћен је дана 1. фебруара 2012. године.

4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ДРУШТВА

- 4.1. Основни капитал повећава се:
- 1) новим улозима постојећег члана или члана који приступа Друштву;
 - 2) претварањем резерви или добити Друштва у основни капитал;
 - 3) претварањем (конверзијом) потраживања према Друштву у основни капитал;
 - 4) статусним променама које имају за последицу повећање основног капитала;
 - 5) претварањем (конверзијом) додатних уплата у основни капитал.
- 4.2. Основни капитал повећава се на основу одлуке скупштине Друштва.
- 4.3. Основни капитал Друштва може се смањити одлуком скупштине Друштва, али не испод Законом прописаног минималног износа основног капитала.
- 4.4. Скупштина може доносити одлуке о вршењу додатних уплата складу са Законом.

5. ЕВИДЕНЦИЈА О АДРЕСАМА ЧЛАНОВА

- 5.1. Друштво је дужно да води евиденцију о адреси коју сваки од чланова, сваки од сувласника удела и заједнички пуномоћник сувласника удела одреди као своју адресу за пријем поште од Друштва. Та лица могу као своју адресу за пријем поште означити адресу за пријем електронске поште (евиденција података о члановима друштва).
- 5.2. Лица из члана 5.1 дужна су да о својој адреси за пријем поште, као и о свакој промени те адресе, обавесте Друштво без одлагања, а најкасније у року од осам дана од дана наступања промене.

6. ПРЕНОС УДЕЛА У ДРУШТВУ

- 6.1. Пренос удела у Друштву је слободан, уз поштовање права прече куповине сходно Закону.

7. ИСПЛАТЕ ЧЛАНОВИМА

- 7.1. Друштво може вршити исплате својим члановима у било које време ако то плаћање није супротно одредбама Закона о ограничењима плаћања.

8. УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

- 8.1. Управљање Друштвом је организовано као једнодомно.
- 8.2. Органи Друштва су скупштина и два директора.
- 8.3. Функцију скупштине врши Члан Друштва.

9. ДЕЛОКРУГ СКУПШТИНЕ

9.1. Скупштина одлучује о следећем:

- 1) доноси измене Оснивачког акта;
- 2) усваја финансијске извештаје, као и извештаје ревизора ако су финансијски извештаји били предмет ревизије;
- 3) усваја пословни план Друштва;
- 4) именује и разрешава директора Друштва и усваја извештаје директора Друштва;
- 5) врши надзор над радом директора Друштва, одређује накнаде за рад директора Друштва и утврђује накнаду за његов рад односно начела за утврђивање те накнаде;
- 6) одлучује о повећању и смањењу основног капитала Друштва, као и о свакој емисији хартија од вредности;
- 7) одлучује о расподели добити и начину покрића губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дана исплате учешћа у добити члановима Друштва;
- 8) именује ревизора и утврђује накнаду за његов рад;
- 9) одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- 10) именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- 11) одлучује о стицању сопствених удела;
- 12) одлучује о обавезама члана Друштва на додатне уплате и о враћању тих уплата;
- 13) одлучује о захтеву за иступање члана Друштва;
- 14) одлучује о искључењу члана Друштва из разлога неплаћања, односно неуношења уписаног улога;
- 15) одлучује о покретању спора за искључење члана Друштва;
- 16) одлучује о повлачењу и поништењу удела;
- 17) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокуристом, као и у спору са Директором;
- 18) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору против члана Друштва;
- 19) одлучује о статусним променама и променама правне форме;
- 20) даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес, у складу са чланом 66. Закона;
- 21) даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности у смислу члана 470. Закона;
- 22) даје и опозива прокуру;

- 23) образује огранке;
- 24) врши друге послове и одлучује о другим питањима, у складу са Законом и Оснивачким актом.

10. ДИРЕКТОР ДРУШТВА

- 10.1. Директора бира скупштина. Мандат директора је неограничен. Једном именовани директор Друштва остаје на тој функцији док не буде разрешен или док не поднесе оставку.
- 10.2. Директори Друштва су следећа лица:
- Зоран Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0301983721826, пол: мушки
 - Бранко Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0406981721825, пол: мушки
- 10.3. Скупштина може разрешити директоре, у било које време, са или без навођења разлога за разрешење.
- 10.4. Директори Друштва су надлежни за следеће:
- 1) заступање Друштва према трећим лицима у складу са Оснивачким актом и одлукама скупштине;
 - 2) вођење послова Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама скупштине;
 - 3) утврђивање предлога пословног плана;
 - 4) давање предлога за доношење одлука од стране скупштине;
 - 5) спровођење одлука скупштине;
 - 6) доношење свих општих аката Друштва чије доношење није у надлежности скупштине;
 - 7) одлучивање о свим аспектима радноправних односа у Друштву; и
 - 8) обављање свих послова и доношење одлука о свим питањима која нису у надлежности скупштине.
- 10.5. Приликом вођења послова Друштва, директори поступају самостално, без ограничења.
- 10.6. Директори могу вршење горе наведених послова пренети на друга лица на основу претходног одобрења скупштине.
- 10.7. Директори су одговорни за уредно вођење пословних књига Друштва. Директори одговарају за тачност финансијских извештаја Друштва.
- 10.8. Директори су у обавези да воде евиденцију о свим донетим одлукама скупштине, у коју сваки члан Друштва може извршити увид током радног времена Друштва.

11. ЗАСТУПАЊЕ ДРУШТВА

- 11.1. Директори самостално заступају Друштво према трећим лицима, без ограничења.
- 11.2. Друштво могу заступати и друга лица у складу са одлукама скупштине са ограничењима у заступању која ће бити утврђена одлукама скупштине.

12. ПОСЛОВНА ТАЈНА

- 12.1. Пословна тајна је податак чије би саопштавање трећем лицу могло нанети штету Друштву, као и податак који има или може имати економску вредност зато што није опште познат, нити је лако доступан трећим лицима која би његовим коришћењем или саопштавањем могла остварити економску корист и који је од стране Друштва заштићен одговарајућим мерама у циљу чувања његове тајности.
- 12.2. Пословна тајна је и податак који је законом, другим прописом или одлуком директора Друштва одређен као пословна тајна.
- 12.3. Члан који поседује значајно учешће у основном капиталу Друштва, контролни члан, као и директори, чланови надзорног одбора, заступници, прокуристи, ликвидациони управник, као и запослени у Друштву су дужни да пословну тајну чувају и након престанка тог својства у периоду од пет година од престанка тог својства.

13. НЕПОСТОЈАЊЕ ЗАБРАНЕ КОНКУРЕНЦИЈЕ

- 13.1. Не постоји конкуренција у Друштву у случају да директори Друштва обављају послове директора, извршног директора, члана или председника одбора директора, члана надзорног одбора, или било коју другу функцију у друштвима на територији Републике Србије или ван те територије, уколико је у тим друштвима акционар, члан или лице које именује чланове управе (а) Друштво; (б) неки од Чланова; или (в) било које друго повезано лице Чланова.

14. ИЗМЕНЕ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ

- 14.1. Одлуку о изменама Оснивачког акта доноси скупштина у писаној форми. Не постоји потреба овере потписа на одлуци о изменама оснивачког акта.

15. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

- 15.1. На овај Оснивачки акт примењује се право Републике Србије, без примене правила о сукобу закона.
- 15.2. Овај Оснивачки акт ступа на снагу након што буде потписан од стране овлашћеног представника Чланова и оверен пред надлежним органом.
- 15.3. Овај Оснивачки акт биће сачињен у четири (4) примерка.

за Члана:

Зоран Спасојевић,
директор UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO ARANĐELOVAC

Прилог 3 – Предлог одлуке о изменама и допунама оснивачког акта друштва UNIVERZUM PETROL DOO

У складу са Законом о привредним друштвима Републике Србије (Службени гласник Републике Србије, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 19/2025) („Закон“), чланови привредног друштва **UNIVERZUM PETROL DOO BEOGRAD**, друштво са ограниченом одговорношћу, регистровано у регистру привредних друштава Агенције за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 22166697, ПИБ: 115500218, са регистрованим седиштем на адреси Мокролушка 33, Београд, Вождовац:

1. **Зоран Спасојевић**, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0301983721826, пол: мушки;
2. **Бранко Спасојевић**, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0406981721825, пол: мушки; и
3. **PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU USLUGE I PROMET UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO, ARANĐELOVAC**, друштво са ограниченом одговорношћу, регистровано у Регистру привредних друштава Агенције за привредне регистар Републике Србије под матичним бројем 06100155, ПИБ: 100901903, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац,

(у даљем тексту заједнички означени као: „Чланови“, а појединачно као „Члан“),

дана _____ 2026. године закључују овај уговор о оснивању друштва, који замењује и ставља ван снаге све претходне верзије оснивачког акта Друштва (како је у наставку дефинисано) које су закључене пре закључења овог уговора о оснивању („Оснивачки акт“). Имајући у виду наведено, овај Оснивачки акт ће имати правну снагу оснивачког акта Друштва (како је у наставку дефинисано) и представљаће његову измењену верзију, и гласи како следи:

**УГОВОР О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА
UNIVERZUM PETROL DOO
(„Оснивачки акт“)**



1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ

- 1.1. Пословно име друштва је UNIVERZUM PETROL DOO BEOGRAD („Друштво“).
- 1.2. Друштво може у пословању, поред горе наведеног пословног имена, да користи и следеће скраћено пословно име: UNIVERZUM PETROL DOO.
- 1.3. Седиште Друштва је на адреси Мокролушка 33, Београд, Вождовац.
- 1.4. Друштво има следећу адресу за пријем електронске поште: office@univerzumpetrol.com.
- 1.5. Друштво је основано на неодређено време. Друштво је основано у правној форми друштва са ограниченом одговорношћу.
- 1.6. Чланови Друштва су:
 - 1) Зоран Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0301983721826, пол: мушки, са укупним уписаним и уплаћеним односно унетим улогом у износу од 6.206.127,80 динара који се састоји од новчаног и новчаног улога како следи:
 - износ од 2.746,81 динара који представља новчани улог, при чему је:
 - износ од 50,00 динара уплаћен дана 19. марта 2026. године. године; и

- износ од 2.696,81 динара који се сматра уплаћеним даном регистрације овог Оснивачког акта,
- износ од 6.203.380,99 динара који представља неновчани улог који се састоји од покретних ствари и непокретности, који се сматра унетим даном регистрације овог Оснивачког акта,
а на основу чега је Члан стекао 32,856183451486% удела у Друштву;
- 2) Бранко Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0406981721825, пол: мушки, са укупним уписаним и уплаћеним односно унетим улогом у износу од 6.206.127,80 динара, који се састоји од новчаног и неновчаног улога како следи:
 - износ од 2.746,81 динара који представља новчани улог, при чему је:
 - износ од 50,00 динара уплаћен дана 19. марта 2026. године. године; и
 - износ од 2.696,81 динара који се сматра уплаћеним даном регистрације овог Оснивачког акта,
 - износ од 6.203.380,99 динара који представља неновчани улог који се састоји од покретних ствари и непокретности, који се сматра унетим даном регистрације овог Оснивачког акта,
а на основу чега је Члан стекао 32,856183451486 % удела у Друштву;
- 3) PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU USLUGE I PROMET UNIVERZUM EXPORT-IMPORT DOO, ARANĐELOVAC, регистровано у Регистру привредних друштава Агенције за привредне регистар Републике Србије под матичним бројем: 06100155, ПИБ: 100901903, са регистрованим седиштем на адреси Крћевачки пут 2, 34300 Аранђеловац, са укупним уписаним и уплаћеним улогом у износу од 68.151.642,47 динара који се у целости састоји од новчаног улога и који се сматра уплаћеним даном регистрације овог Оснивачког акта,
а на основу чега је Члан стекао 34,287633097029 % удела у Друштву.

2. ДЕЛАТНОСТИ ДРУШТВА

- 2.1. Претежна делатност Друштва је 4730 – Трговина на мало моторним горивима у специјализованим продавницама.
- 2.2. Поред наведене претежне делатности, Друштво може обављати и све друге делатности под условом да испуњава законске услове, укључујући, али не ограничавајући се на:
 - 4671 – Трговина на велико чврстим, течним и гасовитим и сличним производима;
 - 4778 – Остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама;
 - 2011 – Производња индустријских гасова.

3. ОСНОВНИ КАПИТАЛ

- 3.1. Укупан уписани и уплаћени односно унети основни капитал Друштва износи 80.563.898,06 динара, а састоји се од новчаног и неновчаног капитала, и то:
 - износ од 68.157.136,08 динара представља новчани капитал, који је у целости уплаћен:

- износ од 100,00 динара уплаћен дана 19. марта 2026. године; и
- износ од 68.157.036,08 динара који се сматра уплаћеним даном регистрације овог Оснивачког акта;
- износ од 12.406.761,98 динара представља неновчани капитал, који се сматра унетим даном регистрације овог Оснивачког акта.

4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ДРУШТВА

4.1. Основни капитал повећава се:

- 1) новим улозима постојећег члана или члана који приступа Друштву;
- 2) претварањем резерви или добити Друштва у основни капитал;
- 3) претварањем (конверзијом) потраживања према Друштву у основни капитал;
- 4) статусним променама које имају за последицу повећање основног капитала;
- 5) претварањем (конверзијом) додатних уплата у основни капитал.

4.2. Основни капитал повећава се на основу одлуке скупштине Друштва.

4.3. Основни капитал Друштва може се смањити одлуком скупштине Друштва, али не испод Законом прописаног минималног износа основног капитала.

4.4. Скупштина може доносити одлуке о вршењу додатних уплата складу са Законом.

5. ЕВИДЕНЦИЈА О АДРЕСАМА ЧЛАНОВА

5.1. Друштво је дужно да води евиденцију о адреси коју сваки од чланова, сваки од сувласника удела и заједнички пуномоћник сувласника удела одреди као своју адресу за пријем поште од Друштва. Та лица могу као своју адресу за пријем поште означити адресу за пријем електронске поште (евиденција података о члановима друштва).

5.2. Лица из члана 5.1 дужна су да о својој адреси за пријем поште, као и о свакој промени те адресе, обавесте Друштво без одлагања, а најкасније у року од осам дана од дана наступања промене.

6. ПРЕНОС УДЕЛА У ДРУШТВУ

6.1. Пренос удела у Друштву је слободан, уз поштовање права прече куповине сходно Закону.

7. ИСПЛАТЕ ЧЛАНОВИМА

7.1. Друштво може вршити исплате својим члановима у било које време ако то плаћање није супротно одредбама Закона о ограничењима плаћања.

8. УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

8.1. Управљање Друштвом је организовано као једнодомно.

8.2. Органи Друштва су скупштина и два директора.

8.3. Функцију скупштине врше Чланови Друштва.

9. ДЕЛОКРУГ СКУПШТИНЕ

9.1. Скупштина одлучује о следећем:

- 1) доноси измене Оснивачког акта;
- 2) усваја финансијске извештаје, као и извештаје ревизора ако су финансијски извештаји били предмет ревизије;
- 3) усваја пословни план Друштва;
- 4) именује и разрешава директора Друштва и усваја извештаје директора Друштва;
- 5) врши надзор над радом директора Друштва, одређује накнаде за рад директора Друштва и утврђује накнаду за његов рад односно начела за утврђивање те накнаде;
- 6) одлучује о повећању и смањењу основног капитала Друштва, као и о свакој емисији хартија од вредности;
- 7) одлучује о расподели добити и начину покрића губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дана исплате учешћа у добити члановима Друштва;
- 8) именује ревизора и утврђује накнаду за његов рад;
- 9) одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- 10) именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- 11) одлучује о стицању сопствених удела;
- 12) одлучује о обавезама члана Друштва на додатне уплате и о враћању тих уплата;
- 13) одлучује о захтеву за иступање члана Друштва;
- 14) одлучује о искључењу члана Друштва из разлога неплаћања, односно неуношења уписаног улога;
- 15) одлучује о покретању спора за искључење члана Друштва;
- 16) одлучује о повлачењу и поништењу удела;
- 17) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокуристом, као и у спору са Директором;
- 18) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору против члана Друштва;
- 19) одлучује о статусним променама и променама правне форме;
- 20) даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес, у складу са чланом 66. Закона;
- 21) даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности у смислу члана 470. Закона;
- 22) даје и опозива прокуру;
- 23) образује огранке;
- 24) врши друге послове и одлучује о другим питањима, у складу са Законом и Оснивачким актом.

10. ДИРЕКТОР ДРУШТВА

10.1. Директора бира скупштина. Мандат директора је неограничен. Једном именовани директор Друштва остаје на тој функцији док не буде разрешен или док не поднесе оставку.

10.2. Директори Друштва су следећа лица:

— Зоран Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0301983721826, пол: мушки

— Бранко Спасојевић, држављанин Републике Србије, са пребивалиштем у Београду, на адреси Булевар краља Александра 253/24, 11000 Београд, ЈМБГ: 0406981721825, пол: мушки

10.3. Скупштина може разрешити директоре, у било које време, са или без навођења разлога за разрешење.

10.4. Директори Друштва су надлежни за следеће:

- 1) заступање Друштва према трећим лицима у складу са Оснивачким актом и одлукама скупштине;
- 2) вођење послова Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама скупштине;
- 3) утврђивање предлога пословног плана;
- 4) давање предлога за доношење одлука од стране скупштине;
- 5) спровођење одлука скупштине;
- 6) доношење свих општих аката Друштва чије доношење није у надлежности скупштине;
- 7) одлучивање о свим аспектима радноправних односа у Друштву; и
- 8) обављање свих послова и доношење одлука о свим питањима која нису у надлежности скупштине.

10.5. Приликом вођења послова Друштва, директори поступају самостално, без ограничења.

10.6. Директори могу вршење горе наведених послова пренети на друга лица на основу претходног одобрења скупштине.

10.7. Директори су одговорни за уредно вођење пословних књига Друштва. Директори одговарају за тачност финансијских извештаја Друштва.

10.8. Директори су у обавези да воде евиденцију о свим донетим одлукама скупштине, у коју сваки члан Друштва може извршити увид током радног времена Друштва.

11. ЗАСТУПАЊЕ ДРУШТВА

11.1. Директори самостално заступају Друштво према трећим лицима, без ограничења.

11.2. Друштво могу заступати и друга лица у складу са одлукама скупштине са ограничењима у заступању која ће бити утврђена одлукама скупштине.

12. ПОСЛОВНА ТАЈНА

- 12.1. Пословна тајна је податак чије би саопштавање трећем лицу могло нанети штету Друштву, као и податак који има или може имати економску вредност зато што није опште познат, нити је лако доступан трећим лицима која би његовим коришћењем или саопштавањем могла остварити економску корист и који је од стране Друштва заштићен одговарајућим мерама у циљу чувања његове тајности.
- 12.2. Пословна тајна је и податак који је законом, другим прописом или одлуком директора Друштва одређен као пословна тајна.
- 12.3. Члан који поседује значајно учешће у основном капиталу Друштва, контролни члан, као и директори, чланови надзорног одбора, заступници, прокуристи, ликвидациони управник, као и запослени у Друштву су дужни да пословну тајну чувају и након престанка тог својства у периоду од пет година од престанка тог својства.

13. НЕПОСТОЈАЊЕ ЗАБРАНЕ КОНКУРЕНЦИЈЕ

- 13.1. Не постоји конкуренција у Друштву у случају да директори Друштва обављају послове директора, извршног директора, члана или председника одбора директора, члана надзорног одбора, или било коју другу функцију у друштвима на територији Републике Србије или ван те територије, уколико је у тим друштвима акционар, члан или лице које именује чланове управе (а) Друштво; (б) неки од Чланова; или (в) било које друго повезано лице Чланова.

14. ИЗМЕНЕ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ

- 14.1. Одлуку о изменама Оснивачког акта доноси скупштина у писаној форми. Не постоји потреба овере потписа на одлуци о изменама Оснивачког акта.

15. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

- 15.1. На овај Оснивачки акт примењује се право Републике Србије, без примене правила о решавању сукоба закона.
- 15.2. Овај Оснивачки акт ступа на снагу након што буде потписан од стране Чланова.
- 15.3. Овај Оснивачки акт биће сачињен у четири (4) примерка.

Чланови:

Зоран Спасојевић

Бранко Спасојевић

За Univerzum Export-Import doo

Зоран Спасојевић



ДЕОБНИ БИЛАНС НА ДАН 31.12.2026. у динарима

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	УНИВЕРЗУМ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ биланс стања пре статусне промене	УНИВЕРЗУМ ПЕТРОЛ ДОО	УНИВЕРЗУМ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ биланс стања након статусне промене
	А К Т И В А	1,898,125,750.48	161,496,911.18	1,736,628,839.29
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	-	-	-
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0009+0017+0018+0028)	1,284,330,562.73	102,953,253.81	1,181,377,308.92
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008)	12,964,750.67	-	12,964,750.67
010 и део 019	1. Улагања у развој	-	-	-
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална својина	12,964,750.67	-	12,964,750.67
013	3. Гудвил	-	-	-
015 и 016	4. Нематеријална имовина унета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	-	-	-
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	-	-	-
02	ИИ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010+0011+0012+0013+0014+0015+0016)	1,166,036,841.86	102,953,253.81	1,063,083,588.05
020, 021	1. Земљиште и грађевински објекти	478,854,967.16	37,917,925.45	440,937,041.71
023	2. Постројења и опрема	684,281,977.77	62,237,917.98	622,044,059.79
024	3. Инвестиционе некретнине	-	-	-
025 и 027	4. Некретнине, постојења и опрема узета на лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	(3.07)	-	(3.07)
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постојењима и опреми	2,899,900.00	2,797,410.38	102,489.62
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у у земљи	-	-	-
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	-	-	-
03	ИИИ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	-	-	-
	ИИИИ. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)	105,328,970.20	-	105,328,970.20
040 (део), 041 (део) и 040 (део), 041 (део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим у капиталу који се вреднују методом учешћа)	105,328,970.20	-	105,328,970.20
043, 050 (део), 051 (део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	-	-	-
044, 050 (део), 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочним потраживањима од тих лица у земљи	-	-	-
045 (део) и 053 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочним потраживањима од тих лица у иностранству	-	-	-
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	-	-	-
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	-	-	-
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	-	-	-
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	-	-	-
048, 052, 054 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	-	-	-
28 (део), осим 288 288	ИИИИИ. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	-	-	-
	ИИИИИИ. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	-	-	-
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)	613,795,187.75	58,543,657.37	555,251,530.37
Класа 1, осим групе рачуна 14	И ЗАЛИХЕ (0032+0033+0034+0035+0036)	327,151,320.15	21,893,460.55	305,257,859.59
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	232,240,094.90	-	232,240,094.90
11 и 12	2. Недоцњена производања и готови производи	58,393,594.27	-	58,393,594.27
13	3. Роба	22,669,797.40	21,893,460.55	776,336.84
150, 152	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	13,266,213.16	-	13,266,213.16
151, 153	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	581,620.41	-	581,620.41
14	ИИ СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	-	-	-
20	ИИИ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039+0040+0041+0042+0043)	229,119,695.05	36,650,196.82	192,469,498.23
204	1. Потраживања од купаца у земљи	85,103,720.68	36,650,196.82	48,453,523.86
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	11,167,157.89	-	11,167,157.89
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	132,848,816.48	-	132,848,816.48
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	-	-	-
206	5. Остала потраживања по основу продаје	-	-	-

21, 22 и 27	IV ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045+0046+0047)	47,545,964.17	-	47,545,964.17
21, 22 осим	1. Остала потраживања	47,301,296.98	-	47,301,296.98
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	-	-	-
224	3. Потраживања по основу претплаћених осталих пореза и доприноса	244,667.19	-	244,667.19
23	V КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	80,000.00	-	80,000.00
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	-	-	-
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	-	-	-
232, 234 (део)	3. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у земљи	80,000.00	-	80,000.00
233, 234 (део)	4. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	-	-	-
236 (део)	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности	-	-	-
235	6. Хартије од вредности које се вреднују по фер вредности у Биланс успеха	-	-	-
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	-	-	-
236 (део), 24	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	-	-	-
28 (део), осим 288	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	8,488,215.61	-	8,488,215.61
	VII. КРАТКОРОЧНА И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	1,409,992.77	-	1,409,992.77
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0029+0030)	1,898,125,750.48	161,496,911.18	1,736,628,839.29
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	-	-	-

	ПАСИВА	1,898,125,750.48	161,496,911.18	1,736,628,839.29
	A. КАПИТАЛ (0402+0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412)>=0	745,817,123.26	130,612,757.48	615,204,365.77
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	69,457,600.58	12,412,155.59	57,045,444.99
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	-	-	-
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	-	-	-
32	IV. РЕЗЕРВЕ	14,916,783.29	-	14,916,783.29
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ РЕЗУЛТАТА	-	-	-
дугови салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	-	-	-
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409+0410)	661,442,739.39	118,200,601.89	543,242,137.49
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	657,656,780.84	118,200,601.89	539,456,178.95
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	3,785,958.55	-	3,785,958.55
35	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	-	-	-
350	X. ГУБИТАК (0413+0414)	-	-	-
351	1. Губитак ранијих година	-	-	-
	2. Губитак текуће године	-	-	-
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416+0420+0428)	49,164,195.37	16,942,319.28	32,221,876.09
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	-	-	-
404	1. Резервисања за накнаде и друга бенефиције запослених	-	-	-
400	2. Резервисања трошкове у гарантном року	-	-	-
40 осим	3. Остала дугорочна резервисања	-	-	-
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	49,164,195.37	16,942,319.28	32,221,876.09
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	-	-	-
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	-	-	-
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	-	-	-
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	49,164,195.37	16,942,319.28	32,221,876.09
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	-	-	-
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	-	-	-
419	7. Остале дугорочне обавезе	-	-	-
49 (део), осим 498	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	-	-	-
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	33,342,526.63	-	33,342,526.63
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	-	-	-
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	1,069,801,905.22	13,941,834.42	1,055,860,070.80
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	-	-	-
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	209,950,856.40	13,941,834.42	196,009,021.98

420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	19,340,871.52	-	19,340,871.52
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	-	-	-
422 (део), 424 (део), 422 (део),	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	49,787,602.30	13,941,834.42	35,845,767.88
423,	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	140,822,382.58	-	140,822,382.58
426	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	-	-	-
428	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	-	-	-
430	7. Обавезе по основу финансијских деривата	-	-	-
43 осим 430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	99,909,513.99	-	99,909,513.99
431 и 433	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	765,416,535.69	-	765,416,535.69
432 и 434	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	653,344,909.42	-	653,344,909.42
435	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	-	-	-
436	3. Обавезе према добављачима у земљи	111,929,296.93	-	111,929,296.93
439 (део)	4. Обавезе према добављачима у иностранству	142,329.34	-	142,329.34
439 (део)	5. Обавезе по меницама	-	-	-
44,45,46, осим 467, 44,45 и 46	6. Остале обавезе из пословања	-	-	-
47, 48 осим 481	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450+0451+0452)	(5,475,000.86)	-	(5,475,000.86)
481	1. Остале краткорочне обавезе	8,520,597.05	-	8,520,597.05
427	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	(1,132,703.04)	-	(1,132,703.04)
49 (део) осим 498	3. Обавезе по основу пореза на добитак	(12,862,894.87)	-	(12,862,894.87)
	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	-	-	-
	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	-	-	-
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415+0429+0430+0431-0059) >= 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411)>=0	-	-	-
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	1,898,125,750.48	161,496,911.18	1,736,628,839.29
89	Ж. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	-	-	-



ДЕОБНИ БИЛАНС НА ДАН 31.12.2025. у динарима

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	УНИВЕРЗУМ ЦИГЛАНА биланс стања пре статусне промене	УНИВЕРЗУМ ПЕТРОЛ ДОО	УНИВЕРЗУМ ЦИГЛАНА биланс стања након статусне промене
	А К Т И В А	1,819,234,785.45	93,659,197.89	1,525,575,587.56
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	-	-	-
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0009+0017+0018+0028)	621,815,031.14	71,391,868.82	550,423,162.32
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008)	310,788.40	-	310,788.40
010 и део 019	1. Улагања у развој	-	-	-
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална својина	310,788.40	-	310,788.40
013	3. Гудвил	-	-	-
015 и 016	4. Нематеријална имовина унета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	-	-	-
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	-	-	-
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010+0011+0012+0013+0014+0015+0016)	621,504,242.74	71,391,868.82	550,112,373.92
020, 021	1. Земљиште и грађевински објекти	378,451,636.09	35,657,650.31	342,793,985.78
023	2. Постројења и опрема	180,066,744.87	10,964,997.39	169,101,747.48
024	3. Инвестиционе некретнине	-	-	-
025 и 027	4. Некретнине, постојења и опрема узета на лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	38,216,640.66	-	38,216,640.66
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постојењима и опреми	24,769,221.12	24,769,221.12	-
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	-	-	-
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	-	-	-
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	-	-	-
	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)	-	-	-
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим у капиталу који се вреднује методом учешћа)	-	-	-
040 (део), 041 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	-	-	-
043, 050 (део), 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочним потраживањима од тих лица у земљи	-	-	-
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочним потраживањима од тих лица у иностранству	-	-	-
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	-	-	-
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	-	-	-
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартције од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	-	-	-
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	-	-	-
048, 052, 054 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	-	-	-
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	-	-	-
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	6,856,159.71	-	6,856,159.71
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)	990,563,594.60	22,267,329.07	988,296,265.53
Класа 1, осим групе рачуна 14	I ЗАЛИХЕ (0032+0033+0034+0035+0036)	166,297,240.44	21,893.92	166,275,346.52
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	119,816,932.40	-	119,816,932.40
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	30,636,231.18	-	30,636,231.18
13	3. Роба	1,510,453.93	21,893.92	1,488,560.01
150, 152	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	14,333,622.94	-	14,333,622.94
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	-	-	-
14	II СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	-	-	-
20	III ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039+0040+0041+0042+0043)	761,005,081.30	22,245,435.15	738,759,646.15
204	1. Потраживања од купаца у земљи	97,632,681.80	22,245,435.15	75,387,246.65
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	10,027,490.35	-	10,027,490.35

200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	653,344,909.15	-	653,344,909.15
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	-	-	-
206	5. Остала потраживања по основу продаје	-	-	-
21, 22 и 27	IV ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045+0046+0047)	15,253,216.62	-	15,253,216.62
21, 22 осим	1. Остала потраживања	15,246,218.39	-	15,246,218.39
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	-	-	-
224	3. Потраживања по основу претплаћених осталих пореза и доприноса	6,998.23	-	6,998.23
23	V КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	9,334,000.00	-	9,334,000.00
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	-	-	-
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	-	-	-
232, 234 (део)	3. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у земљи	9,334,000.00	-	9,334,000.00
233, 234 (део)	4. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	-	-	-
236 (део)	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованосј вредности	-	-	-
235	6. Хартије од вредности које се вреднују по фер вредности у Биланс успеха	-	-	-
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	-	-	-
236 (део), 24	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	-	-	-
28 (део), осим 288	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	36,400,675.68	-	36,400,675.68
	VII. КРАТКОРОЧНА И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	2,273,380.56	-	2,273,380.56
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0029+0030)	1,619,234,785.45	93,659,197.89	1,525,575,587.56
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	31,263,600.00	-	31,263,600.00

	ПАСИВА	1,619,234,785.45	93,659,197.89	1,525,575,587.56
	A. КАПИТАЛ (0402+0403+0404+0405+0406+0407+0408+0411-0412)≥=0	831,419,260.34	68,151,642.47	763,267,617.87
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	106,833,000.00	68,151,642.47	38,681,357.53
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	-	-	-
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	-	-	-
32	IV. РЕЗЕРВЕ	-	-	-
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ РЕЗУЛТАТА	-	-	-
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	-	-	-
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409+0410)	724,586,260.34	-	724,586,260.34
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	602,574,868.49	-	602,574,868.49
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	122,011,391.85	-	122,011,391.85
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	-	-	-
35	X. ГУБИТАК (0413+0414)	-	-	-
350	1. Губитак ранијих година	-	-	-
351	2. Губитак текуће године	-	-	-
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416+0420+0428)	150,785,134.52	15,123,593.03	135,661,541.49
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	-	-	-
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	-	-	-
400	2. Резервисања трошкове у гарантног року	-	-	-
40 осим	3. Остала дугорочна резервисања	-	-	-
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	150,785,134.52	15,123,593.03	135,661,541.49
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	-	-	-
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	8,539,910.49	8,539,910.49	-
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	-	-	-
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	142,245,224.03	6,583,682.54	135,661,541.49
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	-	-	-
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	-	-	-
419	7. Остале дугорочне обавезе	-	-	-

49 (део), осим 498	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	-	-	-
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	-	-	-
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	-	-	-
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	637,030,390.59	10,383,962.39	626,646,428.20
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	-	-	-
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	292,095,588.94	10,298,990.30	281,796,598.64
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	2,990,759.51	2,990,759.51	-
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	-	-	-
422 (део), 424 (део), 422 (део),	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	124,904,029.43	7,308,230.79	117,595,798.64
423,	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	164,200,800.00	-	164,200,800.00
426	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	-	-	-
428	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	-	-	-
430	7. Обавезе по основу финансијских деривата	-	-	-
43 осим 430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	78,620,714.68	84,972.09	78,535,742.59
431 и 433	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	228,965,267.30	-	228,965,267.30
432 и 434	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	132,848,816.48	-	132,848,816.48
435	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	-	-	-
436	3. Обавезе према добављачима у земљи	92,169,857.68	-	92,169,857.68
439 (део)	4. Обавезе према добављачима у иностранству	3,946,593.14	-	3,946,593.14
44,45,46, осим 467,	5. Обавезе по меницама	-	-	-
44,45 и 46	6. Остале обавезе из пословања	-	-	-
47, 48 осим 481	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450+0451+0452)	37,348,819.66	-	37,348,819.66
481	1. Остале краткорочне обавезе	39,630,463.94	-	39,630,463.94
427	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	1,145,130.94	-	1,145,130.94
49 (део) осим 498	3. Обавезе по основу пореза на добитак	(3,426,775.22)	-	3,426,775.22
	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	-	-	-
	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	-	-	-
	Љ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415+0429+0430+0431-0059) >= 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411)>=0	-	-	-
89	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	1,619,234,785.45	93,659,197.89	1,525,575,587.56
	Ж. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	31,263,600.00	-	31,263,600.00

Прилог 6

Листа запослених који са Универзум Експорт-Импорта прелазе на Универзум Петрол

Бр. **Име и презиме запосленог**

1. Александар Шпадијер
2. Ненад Павић
3. Владимир Спасић
4. Милош Зафировић
5. Александар Брајковић
6. Александар Беговић
7. Марко Ђуровић
8. Стефан Костић
9. Марко Ломић
10. Немања Митровић
11. Мирољуб Милутиновић
12. Саша Петровић
13. Иван Поповић
14. Данило Булатовић
15. Радослав Ђокић
16. Илија Ивановић
17. Александар Јовичић
18. Милан Милосављевић
19. Милутин Обрадовић
20. Марко Пантелић
21. Александар Прековић
22. Слободан Вуковић
23. Милан Јовановић
24. Марија Савић
25. Кристина Спасојевић
26. Драгана Игњатијевић



Прилог 7

Листа запослених који са Универзум Циглане прелазе на Универзум Петрол

Бр.	Име и презиме запосленог
1.	Ненад Павић
2.	Драган Недељковић
3.	Дарко Милојевић
4.	Саша Милетић
5.	Танасије Ђокић
6.	Александар Томић
7.	Влада Јовановић
8.	Страхиња Лазовић
9.	Слободан Вуковић
10.	Милан Јовановић
11.	Јасмина Спасојевић
12.	Слађана Бабић
13.	Драгана Игњатијевић





Прилог 8

Листа уговора Универзум Експорт-Импорта који се преносе на Универзум Петрол

Бр.	Уговор
1.	Уговор о пружању услуга вагања ауто гаса ТНГ, бр. 23529 закључен дана 28. новембра 2023. године са ЛУКОИЛ СРБИЈА д.о.о. Београд;
2.	Анекс бр. 1 Уговора о пружању услуга вагања ауто гаса ТНГ, бр. 23529 закључен дана 28. новембра 2023. године са Лукоил Србија, бр. 27332, закључен дана 21. новембра 2025. године са ЛУКОИЛ СРБИЈА д.о.о. Београд;
3.	Уговор о јавној набавци отворени поступак ЈНОР 45-2025 деривати, бр. 03-9311 закључен дана 18. новембра 2025. године са ЗДРАВСТВЕНИ ЦЕНТАР АРАНЂЕЛОВАЦ;
4.	Уговор о потпуном снабдевању електричном енергијом, бр. 230695/6-2026 закључен дана 21. октобра 2025. године са ЕПС АД Београд, и то само у погледу следећих мерних места: <ul style="list-style-type: none">— Стефана Немање бр. 5 Аранђеловац;— Војислава Илића бр. 97 Београд;— Мокролушка бр. 33 Београд; и— Бацакова Ђуприја Крћевац;
5.	Анекс бр. 230695/4-2025 Уговора о потпуном снабдевању електричном енергијом бр. 230695/3-2025 закључен дана 18. марта 2025. године са ЕПС АД Београд анекс закључен дана 5. септембра 2025. године са ЕПС АД БЕОГРАД, у погледу мерних места наведених у тачки 4 изнад;
6.	Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључивање бр. Е-2557-1/25 закључен дана 28. јула 2025. године са Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд;
7.	Уговор о продаји робе закључен дана 1. јануара 2025. године са PETROL LPG d.o.o.;
8.	Уговор о пословно-техничкој сарадњи бр. 1-5 закључен дана 1. јануара 2025. године са RADUN AVIA DOO NOVI SAD;
9.	Уговор о купопродаји закључен дана 23. маја 2016. године са NELT CO. DOO BEOGRAD;
10.	Уговор о куповини и продаји робе закључен дана 29. новембра 2008. године са MERCATA VT DOO;
11.	Уговор о закупу непокретности – бензинске станице на катастарској парцели бр. 2012/1 КО Аранђелова, Стефана Немање бр. 5, Аранђеловац, бр. уговора 2220 закључен дана 2. октобра 2018. године са Зораном Спасојевићем и Бранком Спасојевићем;
12.	Уговор о закупу непокретности – објекта на катастарској парцели бр. 5779/4 КО Вождовац, Мокролушка бр. 33, Београд, бр. уговора 2221 закључен дана 2. октобра 2018. године са Зораном Спасојевићем и Бранком Спасојевићем;
13.	Уговор о закупу непокретности – бензинске станице на катастарској парцели бр. 10423/1 и 10423/6 КО Звездара, Војислава Илића бр. 97, Београд, бр. уговора 2222 закључен дана 2. октобра 2018. године са Зораном Спасојевићем и Бранком Спасојевићем;
14.	Споразум о заједничком наступу на тржишту у циљу набавке нафтних деривата, закључен дана 30. јануара 2026. године са BENZINSKA STANICA RADUN LJUBICA RADUN PREDUZETNIK NOVI SAD и RADUN AVIA DOO NOVI SAD;

15. Уговор о јавној набавци – набавка добара нафте и нафтних деривата, бр. 54 закључен дана 3. фебруара 2026. године са Основном школом „Светолик Ранковић; и
16. Уговор о продаји нафтних деривата са необавезујућом динамиком испоруке бр. 1-289 закључен дана 10. фебруара 2026. године са NIS A.D. NOVI SAD.
17. Уговора о лизингу моторних возила бр. 027526, закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 18. марта 2022. године, са свим припадајућим анексима;
18. Уговор о финансијском лизингу бр. 102821 закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 13. јуна 2024. године;
19. Уговор о финансијском лизингу бр. 029644/22 закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 13. октобра 2022. године;
20. Уговор о финансијском лизингу бр. 025081 закључен између Универзум Експорт-Импорта и OTP Leasinga дана 23. јуна 2021. године;
21. Уговор о финансијском лизингу бр. 21164/23, закључен између Универзум Експорт-Импорта и Unicredit Leasinga дана 15. јуна 2023. године;
22. Уговор о финансијском лизингу аутомобила бр. 19099/22, закључен између Универзум Експорт-Импорта и Unicredit Leasinga дана 7. јуна 2022. године; и
23. Уговор о јавној набавци бензина и нафте бр. 10/26, закључен између Универзум Експорт-Импорта и ЈКП „Букуља“ дана 8. маја 2026. године.

Прилог 9

Листа уговора Универзум Циглане који се преносе на Универзум Петрол

Бр.	Уговор
1.	Уговор о продаји нафтних деривата путем дебитне газпром картице за гориво закључен дана 6. јула 2023. године са NIS A.D. NOVI SAD;
2.	Анекс 1 Уговора о продаји нафтних деривата путем дебитне газпром картице за гориво закључен дана 24. марта 2025. године са NIS A.D. NOVI SAD;
3.	Уговор о потпуном снабдевању електричном енергијом бр. 230688/5-25 закључен дана 21. октобра 2025. године са ЕПС АД Београд, и то само у погледу следећих мерних места: — Скендер-Бегова бр. 3 Београд;
4.	Уговор о продаји са потпуним снабдевањем, бр. 1-4066 закључен дана 2. октобра 2025. године са JP SRBIJAGAS NOVI SAD, и то само у погледу ЦНГ станице – МИ Универзум Кубршница КПП, Аранђеловац;
5.	Уговор о закупу пословног простора – Скендер-Бегова бр. 3А, бр. уговора 2934 закључен дана 3. децембра 2015. године са IDENTITY.PLUS DOO BEOGRAD;
6.	Анекс бр. 1 Уговор о закупу пословног простора – Скендер-Бегова бр. 3А, бр. уговора 2934 закључен дана 3. децембра 2015. године са IDENTITY.PLUS DOO BEOGRAD, анекс закључен дана 30. децембра 2018. године;
7.	Анекс бр. 2 Уговор о закупу пословног простора – Скендер-Бегова бр. 3А, бр. уговора 2934 закључен дана 3. децембра 2015. године са IDENTITY.PLUS DOO BEOGRAD, анекс закључен дана 29. децембра 2023. године;
8.	Уговор о лизингу моторног возила бр. 027527, закључен између Универзум Циглане и ОТП Leasinga дана 18. марта 2022. године;
9.	Уговор о финансијском лизингу (гасна станица) бр. 20594/23, закључен између Универзум Циглане и Unicredit Leasinga дана 20. марта 2023. године; и
10.	Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 8У.1.1.0.0-Д.10.10.-129953-26, закључен између Универзум Циглане и друштва Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд дана 07. априла 2026. године.



Прилог 10

Потраживања Универзум Експорт-Импорта према купцима која се односе на трговину нафтом, дериватима нафте или моторним горивима

Станје потраживања која се преносе са Универзум Export-Import на Универзум Petrol

Naziv kupca	u RSD 31.12.2025.
NOTA 034 PR MARKO MILOVANOVIĆ	16,100
11 NOVEMBAR-STR JOKIĆ IVAN	12,914
AIP-PVC rad.za hladno oblik.profila Ivan Proković PR	89,935
Akte doo 11000	34,297
Alco group hoteli doo Beograd/Ogranak Hotel Izvor	40,441
Aleksandar wellness centar doo	13,100
Almas str	511,818
Alpla doo	383,712
Animalis doo	107,307
Antami doo	49,150
AP Gavrilović Jovan PR	20,087
AP MILICEVIC JOVAN	-
AP radnja Aleksandar Milenković PR	47,356
AR GRANIT PR	6,200
Arbag doo	453,764
Arcoop doo	58,280
ARD SALON DOO	217,337
Arhiplan Doo	55,785
ARSIĆ EVENT DOO	52,600
ATMA TEAM DOO	21,300
Auto spa centar PR Đorđe Marićević	35,672
AVALICA DOO	129,300
B&B Group doo ogranak graficar	-
B.F.F CONSULT DOO	73,800
BB TURS	128,826
Beaz plus doo	167,335
Beer food options doo	51,900
BEER PUB AND RESTAURANT DOO	101,200
Best-invest doo	11,700
BMP FIBERNETWORKS DOO 11232	-
Bošković agencija	112,908
BRESTOVI ARANDJELOVAC	-
Bside doo	8,507
C.M.C.Gramax doo	40,204
Caffe and fish doo	510,650
Careva Ćuprija sur	49,000
Čarli STR Bora Doganjić PR.	-
Castelnuovo doo Gusti Mora	150
CENTRALINVEST DOO	68,631
CHOCOLATE SOUP DOO	54,600
Cobalt blue doo	13,902
Conus szr Dragan Vićentijević PR	235,936
CRUISE DOO - OGRANAK COCKTAIL	61,564



Crveni krst Arandjelovac	-
CTX CITY DOO	42,200
DID COMPANY 2024 D.O.O	9,750
Dink-Elka doo	29,669
DJ ELKOM JOVIČIĆ DOO	130,602
Dom za smeštaj odraslih i starijih "AVALA LUX"	16,100
DOMACA SLJIVOVICA DOO	8,500
Dona zmo stkr	16,100
DORCOLETA DOO	46,800
Drama kuhinja doo	78,000
Duga boje i lakovi doo	1
Dva EN doo	0
EKSIL PRO doo	4,600
ELEZ-BB PROIZVODNJA ALU I PVC STOLARIJE	99,495
Elez-prom doo	214,963
Elpos doo	-
Enmon Doo	64,400
Erpak doo	20,120
Eureka bar doo	300,958
Eurocafe doo	51,911
Family Tours Radoslav Mirković PR	-
FASHION ART doo Beograd	8,500
FK RANILOVIĆ 1970	3,082
FLOCK-UZGOJ ŽIVINE, GORAN CVETKOVIĆ PR	-
FMS kvart doo Petrovac	-
FOOD PRO DOO BEOGRAD-VRACAR	21,450
Fortuna Market Doo	30,500
G.T.A. Plus doo	123,541
Gimnazija Miloš Savković	7,001
Grower p.z.t.r.-Zoran Niketić	15,525
HERBA doo Beograd	0
HOLE IN ONE DOO	5,850
INDEX CORP DOO	640,067
Infosoft doo	-
Iva procesna oprema doo	2,072,776
IVA TRANS 72(AUTOPREVOZNIK)	-
Ivan Vasić -kamenorezačka radnja	235,294
JAN MAYEN DOO	43,332
KALIMERO 94 Drumski prevoz tereta-Dragana Ivanović	-
KARATE KLUB ARANDJELOVAC	13,943
KBKS-CFL DOO OGRANAK CFL BAR BEOGRAD	18,150
KK Elektroporcelan	-
KK N.ORLOVI	-
Knez Petrol Doo	71,307
Knjaz Miloš-natura,vodomati i napitci doo	227,400
KOMANDA DOO	130,000
KOMANDA VRAČAR DOO	63,400
L&M Tim transport doo	10,003
Laguna 2001 pu doo	87,650
Le petit bistro doo	152,679
Leocor doo Sopot	-
Levak doo Sopot	-
LUKOIL SRBIJA doo Beograd	11,850
LUTAK PASTRY DOO	32,650

Maestro profi Snezana Krsmanovic PR	30,021
Manitas&Co doo	83,500
MANITOBA doo	28,715
Marakana Signal farbarska radnja	53,966
Maxi plus market doo	40,581
Mb rabik doo	0
Meskom doo	205,170
METAL PRO KATANIĆ	95,532
Mikromotor doo	19,859
Mimi promet sztur Ivan Blagojević PR.	67,312
Miin produkt doo	-
MM 19 TRANS	189,441
Monca prima doo	313,646
MORSAL doo	109,075
MR ENGINES DOO	13,600
NACHOS DOO BEOGRAD	93,825
Napred plast doo	18,080
Nedić doo	-
NENAD PECIKOZA PR G.O.A.T KETERING	-
Neretva Komerc doo	6,082
NEŠA 2024 TRANS	539,277
Neven Jt.Stkz us. cvečar. Radnja	-
NOVOTERM PLUS DOO 34300	974,491
Ogi grejanje plus,Pr Milorad Kostic 34300	5,000
Omya Venčac Doo	241,847
ONE CAFE & RESTAURANTS DOO	135,800
Orašac doo	1,635,548
OŠ Ilija Garašanin	3,387
OŠ Dušan Radonjić	3,873
OŠ Jelena Četković	-
OŠ Prvi Srpski Ustanak	22,734
OŠ Rudovci	11,739
OŠ Svetolik Ranković	-
Parkić str	-
Peštan doo	380,711
PET CENTAR M	52,286
Pet Plus Vet Jankovic	142
PICERIJA BHBG doo	417,290
Polydor doo	4,600
PREVOZ TERETA ŠOŠKIĆ 34300	148,224
Ratex comerce d.o.o.	9,883
REKREACIJA DOO	8,037
Reto-ima nade /humanitarna organizacija	15,600
RODIZZIO DOO	194,285
RTV- ŠUMADIJA DOO	298,500
Sanik Str/Jacimovic Sandra	20,762
Saša szr	40,695
Sekopak doo Beograd	51,825
Siderit doo	104,876
Sieger doo	20,840
Siesta NBGD doo	179,880
Slatko srce-tid doo	12,748,754
Smart construction doo	-
Son Trade doo	6,900

SPANERBIA INVESTMENTS DOO 11060	27,350
SPB doo	100,206
Spor.Rek.centar Šumadija	28,522
SPORT OFFICE TEAM d.o.o	-
Spreg doo	489,779
Srbijaautoput d.p.	-
SRBOTEL DOO BEOGRAD	18,500
SUBNOR	8,001
Šumadija Granit d.o.o.	82,028
ŠUMADIJSKI KUTAK 002 RANILOVIĆ-PR MARKO PANTELIĆ	38,300
Sweet house exclusive doo	96,830
Taurunum Bar Anđela Kostić PR	27,450
Tehnomont doo	12,300
TERMO PROGRES DOO	26,000
Termonovitet doo	-
Todorović Autoservis	22,101
TOMAHAWK DOO	44,850
TRANSFER BOBIC PR NIKOLA BOBIC	238,266
TRI MEDENJAKA T.R.	-
Trigos doo	26,870
UKI TRANS PR IVAN STANOJEVIĆ	939,570
Unipak doo	49,225
Univer dizajn sztr	133,352
Uniwab doo	28,574
UPD STARI GRAD AD	823,761
UR Cactus 2	48,520
UR CEVAP KOD DEKIJA	5,850
UR Piatakia Beograd doo	-
UR RESTORAN SINDJELIC, Dejan Milićević PR	38,112
V&B KOP	1,148,643
Vet.stanica R.Milovanović Doo	-
Vidik inženjering doo	0
VINCERIJA doo	166,250
Vist doo	115,651
Vm jela doo	58,100
VULKAN izdavaštvo doo	-
VWG INZENJERING DOO	48,840
Wiking gross doo	0
Zdravstveni centar	1,367,557
Zodiac-Rustique d.o.o Beograd	96,950
ZONTIK DOO	91,742
Zoo shop sztkr	0
Agro simes doo	-
Auto klinika doo	-
EURODOM DOO	-
Express bistro doo Beograd-Palilula	159,400
Geopiramida doo	17,933
Marinada sutr	33,600
Mesara Zoki	3
Nika fair doo 11000	21,550
Stil Komerc doo	-
UR RITUAL BAR	32,400
VUCI DOO	-
ZENITH INTERSTONE DOO	43,609

Zvezda doo	-
BAUMIT DOO BEOGRAD	0
CANDELA EXPORT DOO	0
INFUSION.CBR DOO	52,800
Inzenjer tim doo	-
OŠ Veljko Dugošević	-
Gerovit doo	-
KMV-Agencija za knjgov.usluge/Vanja Jovanović	11,162
KOMNEN 034	191,926
Okružni zatvor/u.z.i.k.s.	-
Savez samostalnih sindikata	-
URBAN HOST DOO	172,660
Valsorim doo	-
Ancora Nuova doo	-
BISTRO DU VIN DOO BEOGRAD	5,850
Global viva group doo	-
IVA-YU KOOP DOO	39,405
Kappa star recycling doo	6,900
PING-PONG	7,419
Preduzeće M-Feliks	-
TPC Kvatro doo	78,621
Birotex doo	-
DIFFERENT DOO	-
MILIJAN	18,135
Aleksandar Kostić PR Aca Grejanje	6,780
ZAJKON PLUS DOO	273,425
General audio DOO	-
CAFE COFFEE KAFIC PR Lazar Mia	11,700
UGOSTITELJSKA RADNJA SENTIMENT	-
BEO SIGNALIZACIJA	-
CEM TEAM DOO	42,140
LA PICCOLA NAPOLI DOO	15,600
BitCom doo	4,000
DANFI DOO	3,900
Folder office doo	5,000
KOLO Bistrot Balkanique doo	52,601
Pekara Neša Šumadinka doo	40,049

Прилог 11

Потраживања Универзум Циглане према купцима која се односе на трговину нафтом,
дериватима нафте или моторним горивима

Stanje potraživanja koja se prenose sa Univerzum Ciglana na Univerzum Petrol

Naziv kupca	31.12.2025.	u RSD
01 NETWORK CONSTRUCTION DOO	70,801	
AGROSHOP RR	954,215	
ALPHAPEX DOO	27,054	
AP Gavrilović Jovan PR	0	
AR GRANIT	4,193	
Auto Spa Centar	-	
Boske doo	14,934	
CARGO LOGISTIC	1,016,337	
CARGO WORLD DOO	-	
Čarli str Bora Doganjić PR.	-	
Cool beer doo	13,952	
ĆURE 079	536,563	
CVIJA TRANSPORT	226,995	
DLN-LINE DOO	160,530	
Draj doo	35,827	
Family tours /Radoslav Mirković PR	0	
GAJIĆ-M TRANS MLADEN GAJIĆ	1,069,546	
GOLD DRINK DOO	249,151	
Granit doo	-	
Inženjer tim doo Orašac	1,244	
KALIMERO 94 Drumski prevoz tereta-Dragana Ivanović	-	
Karan tekstil doo	-	
KICA TRANS	9,291	
Lumi-line doo	28,259	
MATIC RENOVIRANJE	132,463	
MGCOOP d.o.o	4,333,195	
MIS JOVANOVIĆ DOO	9,899	
NEA LOGISTICS 2019 DOO	3,400,670	
Ogi grejanje plus,Pr Milorad Kostic	104	
PARK LAND DOO	976,318	
Parkić STR Bakić Svetlana PR.	58,266	
PINK PREVOZ, ISKOP ZEMLJE PROIZVODNJA, TRGOVINA I ASFALTIRANJE, PR Milijana Djordjević	3,316,011	
RVD GRADING	10,643	
Skala - M doo Beograd	22,932	
Slatko srce TiD doo	102,368	
TAJNA DOBROG UKUSA DOO	-	
Trgošped-Čirić doo	2,055,672	
V&B KOP	997,097	
Vamagos tours Topola	18,364	
VIAGGIO D.O.O	169,160	
VIGORTIM DOO	317,625	



ZOKI MESARA	11,616
ZRNCE TAXI 2005	43,198
ZRNCE ZTR I TAKSI PREVOZ-PR MILOŠ PAVLIČEVIĆ	6,096
Zvezda TP doo	68,427
Betonjerka SIP doo	1,104,558
Gest doo	0
Stovarište Jakovljević doo	15,280
EURORAD DOO	11,653
KLIK GROUP DOO	0
SOULFOOD DOO	17,897
Autoprevoznička radnja Mandić Davor	259,145
Mas-promet doo	-
PING-PONG	7,577
Unionpromet plus doo	149,057
CONUS Dragan Vicentijevic	15,155
ALEKSANDAR KOSTIC PR ACA GREJ	36,593
Centrosinergija doo	37,404
Banja komerc Bekament doo	114,873
PEKARA NEŠA MMS DOO	2,237
Todorović autoservis	4,993

Прилог 12а

Листа остале имовине и обавеза које чине део пословне целине Универзум Експорт-Импорта



1. Цевна инсталација на пунионици боца – БС7;
2. Цевна инсталација на пунионици аутомобила – БС7
3. Расхладни ормар макс 1,2 - БС2;
4. Мерна јединица ТНГ (Волуметар);
5. Мерна јединица (Волуметар);
6. ТА пећ;
7. Опрема плинаре;
8. ТА пећ;
9. Опрема пумпе Аранђеловац;
10. Справа за мерење и точење ТНГ-а;
11. Справа за мерење и точење ТНГ-а;
12. Аутомат за гориво СИМПЛЕКС;
13. Аутомат за гориво;
14. Аутомат за гориво;
15. Аутомат за гориво;
16. Точећа славина ТНГ БНВ;
17. Справа за точење и мерење ТНГ-а;
18. Справа за мерење и точење ТНГ-а;
19. Систем за видеонадзор са 13 камера;
20. Сonda за мерење горива;
21. Апарат за точење г.8/04;
22. Апарат за точење горива 2/1;
23. Сonda за мерење нивоа горива;
24. Аутомат за точење гор. Токхем;
25. Аутомат за точење фор. Токхем хдк;
26. Бочно кан. пумпа-хориз. вишестепена;



27. Апарат за точење г. Дресер;
28. Точећа славина;
29. Подземни резервоар за течна горива Р1 + Р2 40м3 БС-2;
30. Подземни резервоар за течна горива Р3+Р4 60м3 БС-2;
31. Комплет арматуре резервоара за претакање течних горива са потапајућим пумпама БС-2;
32. Аутомат за истакање са две утакачке руке модел 395 фабрички број 76080 БС-2;
33. Апарат за точење горива Д. Вејн ХХ БС-1;
34. Конзола са Сонде ТЛС 2-БС1;
35. Конзола са сонде ТСЛ 2-БС2;
36. Сонда за мерење нивоа горива Маг плус9-БС1;
37. Сонда за мерење нивоа горива Маг плус9-БС1;
38. Сонда за мерење нивоа горива Маг плус9-БС1;
39. Сонда за мерење нивоа горива Маг плус9-БС2;
40. Сонда за мерење нивоа горива Маг плус9-БС2;
41. Сонда за мерење нивоа горива Маг плус9-БС2;
42. Вага Нинелт Вер 100екс/е са софтвером – БС7;
43. Колска електронска вага до 50т-БС7;
44. Аутоматска двокрилна врата Гезе;
45. Тример;
46. Товарни сандук – плитак за АР 027 УМ (за камион за боце на плинари);
47. Брендирање пумпе БС2 Војислава Илића;
48. Рачунарска машина;
49. Телефакс Панасоник;
50. Телефакс Панасоник;
51. Бутам боца 10кг (50 ком);
52. Бутам боца 10кг (25 ком);
53. Софтвер за праћење горива;
54. Електронска опрема за процесуирање података БЦ2;
55. Електронска опрема за процесуирање података БЦ1;

56. Електронска опрема за процесуирање података БЦ7;
57. Рачунар ПЦ Блу Г1820;
58. Рачунар ПЦ Блу Г260;
59. Рачунар БС2 ЕВЕ ПЦ Г3260-Вин10 са м.;
60. Рачунар БС2 ЕВЕ ПЦ Г3260 Вин10-2;
61. Бензинска станица 1 – Резервоар 1 (П1 + П2);
62. Бензинска станица 7 – Резервоар 1 (тнг);
63. Бензинска станица 7 – Резервоар 2 (пбс);
64. Бензинска станица 1 – Резервоар 2 (П3 + П4);
65. Опрема за претакање и складиштење течног горива;
66. Претакачки мост бр.2-БС7;
67. Пумпни агрегат бр.2-БС7;
68. Бензинска станица 7 – Постоње за камионску вагу;
69. Бутан боце 10кг СПРС ПЗ10;
70. Клима АУКС инвертер АСВ 12 (Синђелић); и
71. Улагање на БС7 (вод струје).

Прилог 126

Листа остале имовине и обавеза које не чине део пословне целине Универзум Експорт-Импорта



1. Камера за Порше Кајен (инв.бр. 249)



Прилог 13а

Листа остале имовине и обавеза које чине део пословне целине Универзум Циглане

Бр.	Назив
1.	Апарат за проверу фалсификата;
2.	Гасовод за ЦНГ;
3.	ЦНГ Компресорска станица;
4.	ЦНГ – Компресорска инсталација;
5.	ЦНГ – Аутомат за точење;
6.	ЦНГ Рачунар;
7.	ЦНГ Домс контролер ПСС 5000 са софтвером;
8.	ЦНГ Фискални штампач Галеб ГП-550;
9.	Жичана ограда ЦНГ;
10.	Рачунар хп 290 Г1 МТ/и5- за ЦНГ;
11.	Клима Хајсенс 12 БТУ (ЦНГ кућица); и
12.	Црево са опремом за пуњење трејлера на ЦНГ-у.



Прилог 136

Листа остале имовине и обавеза које не чине део пословне целине Универзум Циглане

Бр.	Назив
-----	-------

1. Самоходна мешалица Ломбардини 833

